KOMUNA E GOSTIVARIT
ОПШТИНА ГОСТИВАР
GOSTİVAR BELEDİYESİ

www.gostivari.gov.mk
info@gostivari.gov.mk
tel. +389 (0) 42 213 511
fax. +389 (0) 42 214 406

Бр.18-2165/10
Од 06.05.2022
Гостивар

Градоначалникот на Општина Гостивар, решавајќи по барањето за одобрување на Урбанистичкиот проект доставен од Друштво за просторно и урбанистички планови, инжинеринг и др „ПОЛОГПРОЕКТ ПРО“ ДОО Гостивар со тех. Број 20/21, од Април 2022 год. при што врз основа на член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 32/2020), го издава следната:

ПОТВРДА

Со што се одобрува **Урбанистички Проект со план за парцелизација за Градежна парцела ГП 1.28.В , на КП 21/5 и 21/6 и делови од КП 21/1, КП 21/2, КП 21/3, 21/4, КП 203/1, 203/2, 203/4, 203/23 КО Гостивар 1 и дел од КП 595/1, КО Дебреше во ДУП за Блок 28, со намена Г2 – лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија – Општина Гостивар** со тех. Број 20/21 од Април 2022 година со проектен опфат **од 23 877 м2** .

Образложение

По Известување за констатирани недостатоци од АКН – Скопје со бр. 0939-4701/2 од 05.04.2022 година, Друштвото за просторно и урбанистички планови, инжинеринг и др.„ ПОЛОГПРОЕКТ ПРО “ ДОО Гостивар, постапил по дадените забелешки и доставил ново барање за одобрување на **Урбанистички Проект со план за парцелизација за Градежна парцела ГП 1.28.В , на 21/5 и 21/6 и делови од КП 21/1, КП 21/2, КП 21/3, 21/4, КП 203/1, 203/2, 203/4,203/23 КО Гостивар 1 и дел од КП 595/1,**

Nr.18 - 2165/10
Dt 06.05.2022
Gostivar

Kryetari i Komunës së Gostivarit, duke vepruar pas kërkesës për lejimin e Projektit urbanistik të dorëzuar nga Shoqëria për planifikim hapësiror dhe urbanistik, inixhineri etj. “ POLLOGPROEKT PRO ” SHPK Gostivar me nr. Tekn. 20/21 nga Prilli i vitit 2022 , me çrast në bazë të nenit 62 paragrafi (10) nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz.Zyrtare e RMV nr. 32/2020), jep siç vijon:

VËRTETIM

Me çrast lejohet **Projekti Urbanistik me planin për parcealizim për Parcelën Ndërtimore PN 1.28.V në , në PK 21/5 dhe 21/6 dhe pjesë të PK 21/1, PK 21/2, PK 21/3, 21/4, PK 203/1. 203/2, 203/4, 203/23, KK Gostivar 1 dhe pjese të PK 595/1, KK Debresh në PDU të Bllok 28 , me destinim G2 – industria e lehtë prodhuese dhe jondotëse – Komuna e Gostivari** me nr. teknik 20/21 nga Prilli i vitit 2022, me përfshirjen e projektit prej **23 877 m2**.

Arsyetim

Pas Njoftimit për konstatimin e mangësive nga AKP – Shkup me nr. 0939-4701/2 nga 05.04.2022 vit**,** Shoqata për planifikim hapësiror dhe urbanistik, inixhineri etj. “POLLOGPROEKT PRO ” SHPK Gostivar, veproi sipas vërejtjeve të dhëna dhe dorëzoi kërkesë të re për lejimin e **Projektit Urbanistik me planin për parcealizim për Parcelën Ndërtimore PN 1.28.V në , në PK 21/5 dhe 21/6 dhe pjesë të PK 21/1, PK 21/2, PK 21/3, 21/4, PK 203/1. 203/2, 203/4, 203/23, KK Gostivar 1 dhe pjese të PK 595/1, KK**

www.gostivari.gov.mk
info@gostivari.gov.mk
tel. +389 (0) 42 213 511
fax. +389 (0) 42 214 406

КО Дебреше во ДУП за Блок 28, со намена Г2 – лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија– Општина Гостивар, заведено под тех.бр 20/21 од Април 2022 година.

Претходно формираната Комисија за урбанизам од страна на Градоначалникот на Општина Гостивар со Решение бр.18- 2165/2 од 03.12.2021 год., во состав: Кадрије Алиу д.и.а., Сефедин Билали д.и.а., Теута Јакупи, д.и.а. и надворешните членови: Вера Попоска д.и.а. и Јасер Чајали д.и.а, изготви Стручно мислење со 18-2165/6 од 03.03.2022 год., и повторно ги разгледа доставените списи и документација , истотака ја коригира претходно издадената Потврда за одобрување на Урбанистичкиот проект за парцеализација со бр. 18-2165/7 од 22.03.2022 година, согласно наведеното во дописот од АКН – Скопје и констатира дека изработката на Урбанистичкиот Пројект за парцеализација изработена од Друштво за просторно и урбанистички планови, инжинеринг и др. „ПОЛОГПРОЕКТ ПРО“ ДОО Гостивар, може да продолжи со постапката согласно законските одредби.

Градоначалникот на Општина Гостивар по извршениот увид на накнадноприложената документација и по претходно донесената Одлука од Советот на општина Гостивар со бр. 08-628/1 од 15.03.2022 год., констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 62 став (10), (Сл.Весник на РСМ бр. 32/2020) и го издава Потврдатае како во диспозитивот.

Debresh në PDU të Bllok 28 , me destinim G2 – industria e lehtë prodhuese dhe jondotëse – Komuna e Gostivari me nr. teknik 20/21 nga Prilli i vitit 2022.

Komisioni për urbanizëm paraprakisht i formuar nga Kryetari i Komunës së Gostivarit me Aktvendimin nr. 18-2165/2 nga dt. 03.12.2021 vit, në përbërje: Kadrije Aliu ida, Sefedin Bilalli ida,Teuta Jakupi, ida , dhe anëtarët e jashtëm: Vera Poposka ida dhe Jaser Çajali ida, pregaditën Mendimin profesional me nr. 18-2165/6 nga 03.03.2022 vit , dhe përsëri i shqyrtoi shkresat e dorëzuara dhe dokumentacionin, gjithashtu u krye korigjimi i Vërtetimit të dhënë paraprakisht për lejimin e Projektit urbanistik për parcealizim me nr. 18-2165/7 nga 22.03.2022 në pajtim me theksimet në shkresën nga AKP – Shkup dhe konstatoi se përpunimi i Projektit Urbanistik për parcealizim të përpunuar nga , Shoqata për planifikim hapësiror dhe urbanistik, inixhineri etj. “POLLOGPROEKT PRO” SHPK Gostivar, mundet të vazhdoj me procedurën në pajtim me dispozitat ligjore

Kryetari i Komunës së Gostivarit pas këqyrjes në dokumentacionin e parashtruar me kërkesën dhe pas Vendimit të sjellur paraprakisht nga Këshilli i komunës së Gostivarit me nr. 08-628/1 dt. 15.03.2022, konstatoi se kërkesa me bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 62 paragrafi (10), (Gaz. Zyrtare e RMV nr. 32/2020) dhe është sjellë aktvendimi si në diapozitiv.

KOMUNA E GOSTIVARIT
ОПШТИНА ГОСТИВАР
GOSTİVAR BELEDİYESİ

www.gostivari.gov.mk
info@gostivari.gov.mk
tel. +389 (0) 42 213 511
fax. +389 (0) 42 214 406

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Решението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Aktvendimi, kërkuesi mundet të parashtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të këtij Aktvendimi deri te ministry i cili udhëheq me organin e administrates shtetërore competent për kryerjen e punëve në sferën e rregulimittë hapësirës.

Kryetari i Komunës
Градоначалник
Arben Taravari

Arben Taravari
Digitally signed by Arben Taravari
Date: 2022.05.09 08:52:51 +02'00'

bul. B.Gjinoski 61
1230 Gostivar, RMV

бул. Б. Ѓиноски 61
1230 Гостивар, РСМ

bul. B.Ginoski 61
1230 Gostivar, KMC