



Бр. 20-481/13
Од 09.10.2024
Гостивар

Nr.20-481/13
Dt. 09.10.2024
Gostivar

Градоначалникот на Општина Гостивар, решавајќи по барањето за одобрување на Урбанистичкиот проект доставен од Друштво за просторни и урбанистички планови “Пологпроект-про” ДОО – Гостивар со тех. бр.78/23 од Јуни 2024г. со проектен опфат од **1157.00 м²** при што врз основа на член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, 111/23 и 171/24), го издава следната:

Kryetari i Komunës së Gostivarit, duke vepruar pas kërkesës për lejimin e Projektit urbanistik të dorëzuar nga Shoqata për plane hapsinore dhe urbanistike “Pollogproekt-pro” SHPK-Gostivar me nr. tek. 78/23 nga Qershor 2024 v. me përfshirjen e projektit prej **1157.00 м²**, me çrast në bazë të nenit 62 paragrafi (10) nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz.Zyrtare e RMV nr.32/20, 111/23 dhe 171/24), jep siç vijon:

ПОТВРДА

Со што се одобрува **Урбанистички проект со план за парцелација за градежните парцели ГП-24/5.22, ГП-24/5.23, ГП- 24/5.32 и ГП-24/5.32а, со намена А1-домување во куќи, во ДУП за Урбан блок 24, КО Гостивар 1, Општина Гостивар, за проектен опфат од 1157.00 м², со тех. бр.78/23 од Јуни 2024г., изработен од Друштво за просторни и урбанистички планови “Пологпроект-про” ДОО – Гостивар**

VËRTEIM

Me çrast lejohet **Projektit Urbanistik me plan për parcelizim për parcelat ndërtimore PN-24/5.22, PN-24/5.23, PN-24/5.32 dhe PN-24/5.32а, me destinim А1-banim në shtëpi në PDU për bllokun urban 24, KK Gostivar 1, Komuna e Gostivarit, për përfshirjen e projektit prej 1157.00 м², me nr. tek. 78/23 nga Qershor 2024 v., përpunuar nga Shoqata për plane hapsinore dhe urbanistike “Pollogproekt-pro” SHPK-Gostivar**

Образложение

Барателот Друштво за просторни и урбанистички планови “Пологпроект-про” ДОО – Гостивар, поднесе барање за одобрување на **Урбанистички проект со план за парцелација за градежните парцели ГП-24/5.22, ГП-24/5.23, ГП- 24/5.32 и ГП-24/5.32а, со намена А1-домување во куќи, во ДУП за Урбан блок 24, КО Гостивар 1, Општина Гостивар, за проектен опфат од 1157.00 м², со тех. бр.78/23 од Јуни 2024г.**

Комисијата формирана од Градоначалникот на Општина Гостивар со Решение за Комисија за урбанизам со бр.20-481/2 од 29.02.2024 г., во состав: Сефедин Билали д-р, Беким Алиу д-р, Катерина Анастасоска д-р и надворешните членови: Јасер Чајали д-р и Вера Попоска д-р

Arsyetim

Kërkuesi Shoqata për plane hapsinore dhe urbanistike “Pollogproekt-pro” SHPK-Gostivar, ka parashtruar kërkesë për lejimin e **Projektit Urbanistik me plan për parcelizim për parcelat ndërtimore PN-24/5.22, PN-24/5.23, PN-24/5.32 dhe PN-24/5.32а, me destinim А1-banim në shtëpi në PDU për bllokun urban 24, KK Gostivar 1, Komuna e Gostivarit, për përfshirjen e projektit prej 1157.00 м², me nr. tek. 78/23 nga Qershor 2024 v.**

Komisioni i formuar nga Kryetari i Komunës së Gostivarit me Aktvendimin për Komisionit për urbanizëm me nr.20-481/2 dt. 29.02.2024 v., në përbërje: Sefedin Bilalli, d-р, Bekim Aliu d-р, Katerina Anastasoska, d-р dhe anëtarët e jashtëm: Jaser Çajali d-р dhe Vera Poposka d-р, pregaditën



изготви Мислење со бр.20-481/7 од 03.07.2024 г. по што комисијата констатира дека нема забелешка во изработката на Урбанистичкиот Пројект изработена од страна на Друштво за просторни и урбанистички планови “Пологпроект-про” ДОО – Гостивар . Градоначалникот на Општина Гостивар по извршениот увид на приложената документација и по претходно донесената Одлука од Советот на општина Гостивар со бр. 08-1677/1 од 30.08.2024 г., констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 62 став (10), (Сл.Весник на РСМ бр.32/20,111/23 и 171/24) и го издава Потврдата како во диспозитивот.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Потврдата, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Потврдата до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

mendimin profesional me nr. 20-481/7 nga 03.07.2024 v. , me çrast komisioni konstatoi se nuk ka vërejtje në përpunimin e Projektit Urbanistik të përpunuar nga Shoqata për plane hapsinore dhe urbanistike “Pollogproekt-pro” SHPK-Gostivar. Kryetari i Komunës së Gostivarit pas këqyrjes në dokumentacionin e parashtruar me kërkesën dhe past Vendimit të dorëzuar paraprakisht nga Këshilli i komunës së Gostivarit me nr. 08-1677/1 dt. 30.08.2024 v. , konstatoi se kërkesa me bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 62 paragrafi (10), (Gaz. Zyrtare e RMV nr. 32/20,111/23 dhe 171/24) dhe është sjellë Vërtetimi si në diapozitiv.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Vërtetimi kërkuessi mundet të para-shtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të këtij Vërtetimi deri te ministri i cili udhëheq me organin e administrates shtetërore competent për kryerjen e punëve në sferën e rregulimit të hapësirës.

в.д.Градоначалник
и.д.Крыетари и Komunës
Valbon Limani