



Бр.20-2145/5
Од 21.10.2024
Гостивар

Nr.20-2145/5
Dt 21.10.2024
Gostivar

Градоначалникот на Општина Гостивар, решавајќи по барањето за одобрување на Урбанистичкиот проект за село доставен од Друштво за проектирање, градежништво, трговија и услуги „УРБАН ПЛАННЕР“ ДООЕЛ Гостивар со техн.бр. 41-УП/2024 од Септември 2024 година, а согласно член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 32/2020, 111/2023 и 171/2024), го издава следната:

ПОТВРДА

Со што се одобрува **Урбанистички Проект за село за формирање на градежни парцели од Општ Акт за село Дебреше на КП бр. 2194, КП бр. 2195 и дел од КП бр. 2148/1 - КО Дебреше, со намена А1- станбени куќи** – Општина Гостивар, со техн. Број 41-УП/2024 од Септември 2024 година, со проектен опфат од **853.34 м2**

Образложение

Барателот Друштво за проектирање, градежништво, трговија и услуги „УРБАН ПЛАННЕР“ ДООЕЛ Гостивар, поднесе барање за одобрување на **Урбанистички Проект за село за формирање на градежни парцели од Општ Акт за село Дебреше на КП бр. 2194, КП бр. 2195 и дел од КП бр. 2148/1 - КО Дебреше, со намена А1- станбени куќи** – Општина Гостивар, заведено под техн. Број 41-УП/2024 од Септември 2024 година, со проектен опфат од **853.34 м2**.

Комисијата формирана од Градоначалникот на Општина Гостивар со Решение бр. 20 - 2145/2 од 15.10.2024 год., во состав: Сефедин Билали д-р, Беким Алиу д-р, Теута Делихасани, д-р и надворешните членови: Валентина Попоска д-р и Васил Петкоски

Kryetari i Komunës së Gostivarit, duke vepruar pas kërkesës për lejimin e Projektit urbanistik për fshat të dorëzuar nga Shoqata për projektim, ndërtimtari, tregëti dhe shërbime “URBAN PLANNER ” SHPKNJV Gostivar me nr. Teknik 41-UP/2024 nga Shtatori i vitit 2024 ,në pajtim me nenin 62 paragrafi (10) nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz.Zyrtare e RMV nr. 32/2020, 111/2023 dhe 171/2024), jep siç vijon:

VËRTETIM

Me çrast lejohet **Projekti Urbanistik për fshat për formimin e parcelave ndërtimore nga Akti i Përgjithshëm për fshatin Debresh në PK nr. 2194, në PK nr. 2195 dhe pjesë të PK nr. 2148/1 – KK Debresh, me destinim А1- shtëpi banimi** – Komuna e Gostivarit, me nr. Teknik 41-UP/2024 nga Shtatori i vitit 2024, me përfshirje projektuese prej **853.34m2**.

Arsyetim

Kërkuesi Shoqata për projektim, ndërtimtari, tregëti dhe shërbime “URBAN PLANNER ” SHPKNJV Gostivar, ka parashtruar kërkesë për lejimin e **Projektit Urbanistik për fshat për formimin e parcelave ndërtimore nga Akti i Përgjithshëm për fshatin Debresh në PK nr. 2194, në PK nr. 2195 dhe pjesë të PK nr. 2148/1 – KK Debresh, me destinim А1- shtëpi banimi** – Komuna e Gostivarit 41-UP/2024 nga Shtatori i vitit 2024, me përfshirjen e projektit prej **853.34 m2**.

Komisioni i formuar nga Kryetari i Komunës së Gostivarit me Aktvendimin nr.20-2145/2 nga dt. 15.10.2024 vit, në përbërje: Sefedin Bilalli ida, Bekim Aliu ida, Teuta Delihassani ida, dhe anëtarët e jashtëm: Valentina Poposka ida dhe Vasil Petkoski ida,



диа, изготви Мислење 20-2145/4 од 18.10.2024 год., по што комисијата констатира дека **нема забелешка** во изработката на Урбанистичкиот Проект за село изработена од страна на Друштво за проектирање, градежништво, трговија и услуги „УРБАН ПЛАННЕР“ ДООЕЛ Гостивар.

Градоначалникот на Општина Гостивар по извршениот увид на приложената документација констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 62 став (10), (Сл.Весник на РСМ бр. 32/2020, 111/2023 и 171/2024) и го издава **Потврдата** како во диспозитивот.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Решението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

pregaditën Mendimin me nr.20-2145/4 nga 18.10.2024 vit, me çrast komisioni konstatoi se **nuk ka vërejtje** në përpunimin e Projektit Urbanistik për fshat të përpunuar nga, Shoqata për projektim, ndërtimtari, tregëti dhe shërbime “URBAN PLANNER ” SHPKNJV Gostivar.

Kryetari i Komunës së Gostivarit pas këqyrjes në dokumentacionin e parashtruar me kërkesën konstatoi se kërkesa është me bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 62 paragrafi (10), (Gaz. Zyrtare e RMV nr. 32/2020, 111/2023 dhe 171/2024) dhe është sjellë **Vërtetimi** si në diapozitiv.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Aktvendimi, kërkuessi mundet të parashtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të këtij Aktvendimi deri te ministri i cili udhëheq me organin e administrates shtetërore kompetent për kryerjen e punëve në sferën e rregulimit të hapësirës.

u.d. Kryetari i Komunës
в.д. Градоначалник
Valbon Limani