

НУМЕРИЧКИ ДЕЛ СО БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ИЗГРАДЕНИ ПОВРШНИ НА КП.БР. 736/8, КП.БР. 736/9 И КП.БР. 741 - КО БАЛИН ДОЛ, СО П=620.24 М2

проектен опфат на КП бр.	група на класа на намена	класа на намена	намена на градбата	површина на катастарска парцела	изградена површина	различна површина по опфатот	намена по опфатот	класа на состојба на градбата
				м ²	м ²	м ²		
КП. бр. 736/8, КП. бр. 736/9 и КП. бр. 741	A	A1	Домување во станбени куќи	620.24	95.43	190.86	П+1	добра
Вкупно				620.24	95.43	190.86		

ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ НА КП.БР.736/8, КП.БР.736/9 И КП.БР.741 - КО БАЛИН ДОЛ - С. БАЛИН ДОЛ, СО П= 620.24м²

номенклатурна парцела	група на класа на намена	класа на намена	намена на градбата	површина на градбата	површина за градење	изградена површина	максимален број на етажови	максимална височина до врвот на градбата	процент на изграденост на градбата	коэффициент на искористеност на градбата	површина по ГП	процент на изграденост на градбата	паркинг места
П.П.01	A	A1	станбени куќи со споен сид на меѓа - двокуќи	291.61	95.43	190.86	П+1 (ПОСТОЈНА)	ПОСТОЈНА	33	0.65	93.25	31.98	2
П.П.02	A	A1	станбени куќи со споен сид на меѓа - двокуќи	328.63	107.9	215.8	П+1	6.80	33	0.66	122.00	37.12	2
ПРОЕКТИН ОПФАТ				ВКУПНО	620.24	203.33	406.66		33	0.66	215.25	34.70	4

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНИ

A - ДОМУВАЊЕ

КЛАСИ НА НАМЕНА

Домување во куќи A1.2 - Станбени куќи со споен сид на меѓа - двокуќи

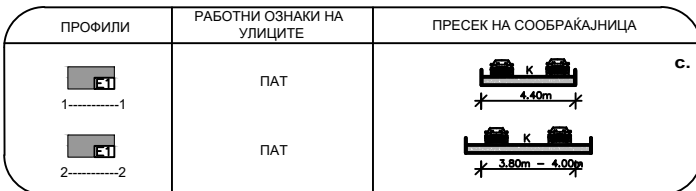
- Спратност на градбата П+1 (ПОСТОЈНА)
- Максималната височина на нултата плоча во однос на тротоарот е 1.20м
- Процент на изграденост на земјиштето на проектен опфат
 $P = (203.33\text{m}^2 / 620.24\text{m}^2) \times 100 = 33\%$
- Коэффициент на искористеност на земјиштето на проектниот опфат
 $K = 406.66\text{m}^2 / 620.24\text{m}^2 = 0.66$

ОЗНАКА:

ЛЕГЕНДА:

- граница на проектен опфат
- Проектен опфат П = 620.24 м²
- номенклатура на градежна парцела
- регулациона линија
- граница на градежна парцела
- градежна линија
- домување во куќи
- сообраќајна инфраструктура
- влез во градежна парцела
- ниско зеленило во ГП
- високо зеленило во ГП

1. ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИА НАДВОР ОД ПРОЕКТИН ОПФАТ ОПРЕДЕЛЕНИ СО УП



2. ОЗНАКИ

- K - Коловоз (површина наменета за сообраќај на возила)
- T - Тротоар (површина наменета за пешаци)
- Φ=516.41 - Абсолютна кота на тротоар (апроксимативно определена)

3. ПАРКИРАЊЕ И ГАРАЖИРАЊЕ

Паркинг простор се обезбедува во рамките на градежната парцела
3/1. Домување во куќи А1
 - За станбени куќи по едно паркинг место на една станбена единица
 - Во предметниот опфат се определени вкупно 4 паркинг места.

КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ:

- ВОДОВОД:**
 (E1) - ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА E1.....Φ.....MM
- КАНАЛИЗАЦИЈА:**
 (E1) - ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА E1.....Φ.....MM
 -АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА Φ.....MM
- ЕЛЕКТРИКА:**
 ПЛАНИРАНА:
 - ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛСКИ ВОД МКРО
 - БАКАРЕН КАБЕЛ /АЕК/ E1
 - БАКАРНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЛИ /ТЕЛЕКОМ/ E1
 ТЕЛЕФОНИЈА:
 - ПОДЗЕМЕН ТФ КАБЕЛ E1
- ПОСТОЈНА:**
 Coax_Cable_Legal CO-Aerial-RF
 Overhead_Lines_Legal OHL-Aerial