



Бр. 20-2206/6
Од 04.02.2025
Гостивар

Nr.20-2206/6
Dt. 04.02.2025
Gostivar

Градоначалникот на Општина Гостивар, решавајќи по барањето за одобрување на Урбанистичкиот проект доставен од Друштво за просторни и урбанистички планови, инжинеринг и др „ГО ПЛАН“ ДОО Гостивар со тех. бр.45/24, јануари 2025 со проектен опфат од **988.62 м²** при што врз основа на член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.32/20,111/23,73/24,171/24 и 224/24), го издава следната:

Kryetari i Komunës së Gostivarit, duke vepruar pas kërkesës për lejimin e Projektit urbanistik të dorëzuar nga Shoqata për planifikim hapësiror dhe urbanistik, inxhinieri etj. “GO PLAN” SHPK Gostivar me nr. tek. 45/24 , në janar 2025 me përfshirjen e projektit prej **988.62 m²**, me çrast në bazë të nenit 62 paragrafi (10) nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz. Zyrtare e RMV nr.32/20, 111/23, 73/24, 171/24 dhe 224/24), jep siç vijon:

ПОТВРДА

Со што се одобрува **Урбанистички проект со план за парцелација, за формирање на четири градежни парцели од ГП.3.355 и ГП.3.356 од ДУП за БЛОК 3 - КО Гостивар 2, со намена А1-домување во куќи, Општина Гостивар, за проектен опфат од 988.62 м², со тех.бр.45/24 изработено од Друштвото за просторни и урбанистички планови, инжинеринг и др. "ГО ПЛАН"- ДОО - Гостивар од јануари 2025**

VËRTETIM

Me çrast lejohet **Projektit Urbanistik me plan për parcelizim, për formimin e katër parcelave ndërtime nga PN.3.355 dhe PN.3.356 nga PDU për BLOK 3 – KK Gostivar 2, me destinim A1-banim në shtëpi, Komuna e Gostivarit, për përfshirjen e projektit prej 988.62 m², me nr.tek.45/24 përpunuar nga Shoqata për plane hapësinore dhe urbanistike, inzhinjering e tj."GO PLAN"–SHPK-Gostivar, në janar 2025**

Образложение

Барателот Друштво за просторни и урбанистички планови, инжинеринг и др „ГО ПЛАН“ ДОО Гостивар, поднесе барање за одобрување на **Урбанистички проект со план за парцелација, за формирање на четири градежни парцели од ГП.3.355 и ГП.3.356 од ДУП за БЛОК 3 - КО Гостивар 2, со намена А1-домување во куќи, Општина Гостивар, за проектен опфат од 988.62 м², со тех. бр.45/24 од јануари 2025**

Комисијата формирана од Градоначалникот на Општина Гостивар со Решение за Комисија за урбанизам бр.20-2206/2 од 03.09.2024 г., во состав: Сефедин Билали д-р, Беким Алиу д-р, Теута Делихасани, д-р и надворешните членови: Валентина Попоска, д-р и Васил Петкоски, д-р изготви Мислење со бр.20-2206/5 од 13.01.2025 г., по

Arsyetim

Kërkuesi Shoqata për planifikim hapësiror dhe urbanistik, inxhinieri etj. “GO PLAN” SHPK Gostivar , ka parashtruar kërkesë për lejimin e **Projektit Urbanistik me plan për parcelizim, për formimin e katër parcelave ndërtime nga PN.3.355 dhe PN.3.356 nga PDU për BLOK 3 – KK Gostivar 2, me destinim A1-banim në shtëpi , Komuna e Gostivarit, për përfshirjen e projektit prej 988.62 m², me nr. tek. 45/24 në janar 2025**

Komisioni i formuar nga Kryetari i Komunës së Gostivarit me Aktvendimin për Komisionit për urbanizëm nr.20-2206/2 dt. 03.09.2024 v. , në përbërje: Sefedin Bilalli, ida, Bekim Aliu ida , Teuta Delihassani, ida dhe anëtarët e jashtëm: Valentina Poposka, ida dhe Vasil Petkoski, ida, pregaditën mendimin profesional me nr. 20-2206/5 nga 13.01.2025 v. , me çrast



што комисијата констатира дека нема забелешка во изработката на Урбанистичкиот Пројект изработена од страна на Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др „ГО ПЛАН“ ДОО Гостивар. Градоначалникот на Општина Гостивар по извршениот увид на приложената документација и по претходно донесената Одлука од Советот на општина Гостивар со бр. 08-244/1 од 31.01.2025 г., констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 62 став (10), (Сл. весник на РСМ бр.32/20,111/23,73/24, 171/24 и 224/24) и го издава Потврдата како во диспозитивот.

komisioni konstatoi se nuk ka vërejtje në përpunimin e Projektit Urbanistik të përpunuar nga Shoqata për planifikim hapësiror dhe urbanistik, inxhinieri etj. “GO PLAN” SHPK Gostivar. Kryetari i Komunës së Gostivarit pas këqyrjes në dokumentacionin e parashtruar me kërkesën dhe past Vendimit të dorëzuar paraprakisht nga Këshilli i komunës së Gostivarit me nr. 08-243/1 dt. 31.01.2025 v. , konstatoi se kërkesa me bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 62 paragrafi (10), (Gaz. Zyrtare e RMV nr.32/20, 111/23, 73/24, 171/24 dhe 224/24) dhe është sjellë Vërtetimi si në diapozitiv.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Потврдат, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Потврдата до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Vërtetimi kërkuessi mundet të para-shtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pra-nimit të këtij Vërtetimi deri te ministri i cili udhëheq me organin e administrates shtetërore competent për kryerjen e punëve në sferën e rregulimitë hapësirës.

в.д.Градоначалник
u.d.Kryetari i Komunës
Valbon Limani