



Бр.20-2641/11
Од 22.04.2025
Гостивар

Nr.20-2641/11
Dt 22.04.2025
Gostivar

Градоначалникот на Општина Гостивар, решавајќи по барањето за одобрување на Урбанистичкиот проект доставен од Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др „ГО ПЛАН“ ДОО Гостивар со техн. број **54/24 од Април 2025** година при што врз основа на член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 32/2020, 111/2023, 171/2024, 224/2024 и 40/2025), го издава следната:

Kryetari i Komunës së Gostivarit, duke vepruar pas kërkesës për lejimin e Projektit urbanistik të dorëzuar nga Shoqëria për planifikim hapësiror dhe urbanistik, inxhinieri etj. “GO PLAN” SHPK Gostivar me nr. Teknik **54/24 nga Prilli i vitit 2025**, me çrast në bazë të nenit 62 paragrafi (10) nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz.Zyrtare e RMV nr. 32/2020, 111/2023, 171/2024, 224/2024 dhe 40/2025), jep siç vijon:

ПОТВРДА

Со што се одобрува коригираниот **Урбанистички Проект со план за парцелизација за формирање на две градежни парцели од градежната парцела ГП.13.28.В/4 од ДУП за Блок 28, КО Гостивар 1 – Општина Гостивар, (со намена Г2 – лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија), со техн. број 54/24 од Април 2025 година и проектен опфат од 2451.19 м2 .**

Образложение

Барателот Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др „ГО ПЛАН“ ДОО Гостивар, поднесе барање за одобрување на **Урбанистички Проект со план за парцелизација за формирање на две градежни парцели од градежната парцела ГП.13.28.В/4 од ДУП за Блок 28, КО Гостивар 1 – Општина Гостивар , (со намена Г2 – лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија), со техн. број 54/24 од Април 2025 година и проектен опфат од 2451.19 м2**

Претходно формираната Комисија за урбанизам од страна на Градоначалникот на Општина Гостивар со Решението бр.20-2641/2 од 29.11.2024 год., во состав: Сефедин Билали д.и.а., Беким

VËRTETIM

Me çrast lejohet **Projekti Urbanistik i korigjuar me planin për parcealizim për formimin e dy parcelave ndërtimore nga parcela ndërtimore PN.13.28.V/4 nga PDU për Bllok 28, KK Gostivar 1 – Komuna e Gostivarit, (me destinim G2 – industri e lehtë përpunuese dhe më pakë ndotëse) me nr. Teknik 54/24 nga Prilli i vitit 2025, , me përfshirjen e projektit prej 2451.19 m2.**

Arsyetim

Kërkuesi, Shoqëria për planifikim hapësiror dhe urbanistik, inxhinieri etj. “GO PLAN” SHPK Gostivar, ka parashtruar kërkesë për lejimin e **Projektit Urbanistik me planin për parcealizim për formimin e dy parcelave ndërtimore nga parcela ndërtimore PN.13.28.V/4 nga PDU për Bllok 28, KK Gostivar 1 – Komuna e Gostivarit, (me destinim G2 – industri e lehtë përpunuese dhe më pakë ndotëse), me nr. Teknik 54/24 nga Prilli i vitit 2025** me përfshirjen e projektit prej **2451.19 m2 .**

Komisioni i formuar paraprakisht nga Kryetari i Komunës së Gostivarit me Aktvendimin nr. 20-2641/2 nga dt. 29.11.2024 vit, në përbërje: Sefedin Bilalli ida, Bekim Aliu



Алиу д.и.а., Теута Делихасани, д.и.а. и надворешните членови: Валентина Попоскадиа и Васил Петкоски д.и.а., уште еднаш ги разгледа доставените документи во системот е-урбанизам и констатира дека нема забелешка во изработката на коригираниот Урбанистички Проект изработен од страна на Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др „ГО ПЛАН“ ДОО Гостивар.

Градоначалникот на Општина Гостивар по извршениот увид на приложената документација и по претходно донесената **Одлука за донесување на Урбанистичкиот Проект од Советот на општина Гостивар со бр. 08-248/1 од 31.01.2025 год.**, констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 62 став (10), (Сл.Весник на РСМ бр. 2/2020, 111/2023, 171/2024, 224/2024 и 40/2025) и го издава **Потврдата** како во диспозитивот.

ида, Teuta Delihassani ida dhe anëtarët e jashtëm:Valentina Poposka ida dhe Vasil Petkoski ida, edhe njëherë i shqyrtoi dokumentet e dorëzuara në sistemin e-urbanizam dhe konstatoi se nuk ka vërejtje në përpunimin e Projektit Urbanistik të korigjuar i përpunuar nga Shoqëria për planifikim hapësiror dhe urbanistik, inxhinieri etj. “GO PLAN ” SHPK Gostivar.

Kryetari i Komunës së Gostivarit pas këqyrjes në dokumentacionin e parashtruar me kërkesën dhe pas **Vendimit të sjellur paraprakisht për sjelljen e Projektit Urbanistik nga Këshilli i komunës së Gostivarit me nr. 08-248/1 dt. 31.01.2025 vit**, konstatoi se kërkesa me bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 62 paragrafi (10), (Gaz. Zyrtare e RMV nr. 32/2020, 111/2023, 171/2024 dhe 40/2025) dhe është sjellë **Aktvendimi** si në diapozitiv.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Решението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Aktvendimi, kërkuuesi mundet të parashtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimi të këtij Aktvendimi deri te ministri i cili udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve në sferën e rregulimit të hapësirës.

в.д. Градоначалник
u.d. Kryetari i Komunës

Valbon Limani

Valbon
Ljmani

Digitally signed
by Valbon Ljmani
Date: 2025.04.22
13:30:41 +02'00'

