



Бр.33-1418/9
Од 24.09.2025
Гостивар

Nr.33-1418/9
Dt. 24.09.2025
Gostivar

Градоначалникот на Општина Гостивар, решавајќи по барањето за одобрување на Урбанистичкиот проект доставен од Друштвото за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО - Гостивар од Јули 2025 за проектен опфат од **834.71 м²**, со тех. бр.**33/25**, при што врз основа на член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РСМ" бр.32/20,111/23,171/24, 224/24,40/25,101/25 и 127/25), го издава следната:

Kryetari i Komunës së Gostivarit, duke vepruar pas kërkesës për lejimin e Projektit urbanistik të dorëzuar nga Shoqata për plane hapsinore dhe urbanistike, inzhinjeri e t.j."GO PLAN"-SHPK- Gostivar, në Korrik 2025 për përfshirjen e projektit prej **834.71 m²**, me nr. tek. **33/25**, me çrast në bazë të nenit 62 paragrafi (10) nga Ligji për planifikim urbanistik ("Gaz. zyrtare e RMV" nr.32/20,111/23,171/24, 224/24, 40/25,101/25 dhe 127/25), jep siç vijon:

ПОТВРДА

Со што се одобрува **Урбанистички проект со план за парцелација, за диспозиција на површините за градење и поместување на границата помеѓу граде-жните парцели 17.325 и 17.326 од ДУП за БЛОК 17 - КО Гостивар 2, со намена - А1 домување во куќи, Општина Гостивар, за проектен опфат од 834.71 м², со тех. бр.33/25 изработено од Друштвото за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО - Гостивар од Јули 2025 год.**

VËRTETIM

Me çrast lejohet **Projektit Urbanistik me plan për parcelizim, për disponim të sipërfaqes për ndërtim dhe zhvendosjen e kufirit ndërmjet parcelave ndërtimore 17.325 dhe 17.326 nga PDU për BLOK 17-KK Gostivar 2, me destinim-A1 banim në shtepi, Komuna e Gostivarit, për përfshirjen e projektit prej 834.71 m², me nr. tek. 33/25 përpunuar nga Shoqata për plane hapsinore dhe urbanistike, inzhinjeri e t.j."GO PLAN"-SHPK- Gostivar, në Korrik 2025 vit.**

Образложение

Барателот Друштвото за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. "ГО ПЛАН" ДОО - Гостивар, поднесе барање за одобрување на **Урбанистички проект со план за парцелација, за диспозиција на површините за градење и поместување на границата помеѓу граде-жните парцели 17.325 и 17.326 од ДУП за БЛОК 17 - КО Гостивар 2, со намена - А1 домување во куќи, Општина Гостивар, за проектен опфат од 834.71 м², со тех. бр.33/25 изработено од Друштвото за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО - Гостивар од Јули 2025 год.** Комисијата формирана од Градоначалникот на Општина Гостивар со Решение за Комисија за

Arsyetim

Kërkuesi Shoqata për plane hapsinore dhe urbanistike, inzhinjeri e t.j."GO PLAN"-SHPK- Gostivar, ka parashtruar kërkesë për lejimin e **Projektit Urbanistik me plan për parcelizim, për disponim të sipërfaqes për ndërtim dhe zhvendosjen e kufirit ndërmjet parcelave ndërtimore 17.325 dhe 17.326 nga PDU për BLOK 17-KK Gostivar 2, me destinim-A1 banim në shtepi, Komuna e Gostivarit, për përfshirjen e projektit prej 834.71 m², me nr. tek. 33/25 përpunuar nga Shoqata për plane hapsinore dhe urbanistike, inzhinjeri e t.j."GO PLAN"-SHPK- Gostivar, në Korrik 2025 vit.** Komisioni i formuar nga Kryetari i Komunës së Gostivarit me Aktvendimin për Komisionit për urba-



урбанизам со бр.33-1418/2 од 09.06.2025 г., во состав: Сефедин Билали д-р, Беким Алиу д-р, Теута Дели-хасани, д-р и надворешните членови: Валентина Попоска д-р и Васил Петкоски д-р изготви Мислење со бр.33-1418/8 од 16.07.2025 г. по што ко-мисијата констатира дека нема забелешка во изработката на Урбанистичкиот Проект изработена од страна на Друштвото за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. "ГО ПЛАН" ДОО - Гостивар. Градоначалникот на Општина Гостивар по извршениот увид на приложената документација и по претходно донесената Одлука од Советот на општина Гостивар со бр.08-1959/1 од 22.08.2025 г., констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 62 став (10), ("Сл. Весник на РСМ" бр.32/20,111/23,171/24, 224/24,40/25,101/25 и 127/25) и го издава Потврдата како во диспозитивот.

nizëm nr.33-1418/2 dt. 09.06.2025 v., në përbërje: Sefedin Bilalli, ida, Bekim Aliu ida, Teuta Delihassani, ida dhe anëtarët e jashtëm: Valentina Poposka, ida dhe Vasil Petkoski, ida pregaditën mendimin me nr.33-1418/8 dt.16.07.2025 v., me çrast komisioni konstatoi se nuk ka vërejtje në përpunimin e Projektit Urbanistik të përpunuar nga Shoqata për plane hapsinore dhe urbanistike, inzhinjering e tj. "GO PLAN" – SHPK - Gostivar. Kryetari i Komunës së Gostivarit pas këqyrjes në dokumentacionin e parashtruar me kërkesën dhe past Vendimit të dorëzuar paraprakisht nga Këshilli i komunës së Gostivarit me nr. 08-1959/1 dt. 22.08.2025 v. , konstatoi se kërkesa me bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 62 paragrafi (10), ("Gaz. zyrtare e RMV" nr.32/20,111/23,171/24, 224/24, 40/25,101/25 dhe 127/25) dhe është sjellë Vërtetimi si në diapozitiv.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Потврдата, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Потврдата до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Vërtetimi kërkesi mundet të para-shtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimi të këtij Vërtetimi deri te ministri i cili udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve në sferën e rregullimit të hapësirës.

в.д.Градоначалник
u.d.Kryetari i Komunës
Valbon Limani



~~100.00%~~

PROJEKTIRA:	DRUŠTVO ZA PROSTORNI I URBANISTIČKI PLANOVI, INŽINERING I DR. GO PLAN DOO – GOSTIVAR			UPRAVITEL: Nasuf Saiti dipl.gr.in'.		
INVESTITOR:	[enazi Idrizi – Gostivar, Bajrami Adnan – Gostivar, Bajrami Jakup – Gostivar, Bajrami Sadri – Gostivar					
MESTO NA GRADBA:	Gostivar				FAZA: ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА	
PLAN:	URBANISTIČKI PROJEKT SO PLAN ZA PARCELACIJU ZA DISPOZICIJU NA POVR[INITE ZA GRADEVU I POMESTUVAVU NA GRANICATA POME[U GRADE[NI PARCELI 17.325 I 17.326 od DUP. ZA BLOK 17 – KO. GOSTIVAR 2 (namena – A1 – domuvave vo kuji) – OP[ITINA GOSTIVAR					
PRILOG:	ЦИТЕЖНА КАРТА					
PROJEKTANT:	SORABOTNIK:		INFRASTRUKTURA:		RAZMER 1 : 500	TEH. BR. 33/25
Jaser [ajali, dipl.in'.arh. Ovastuvave 0.0459	Edona Sulejman, dipl.in'.arh.		Nasuf Saiti dipl.gr.in'.		DATA: 07.2025	PRILOG br: 08