



Бр.33-65/7
Од 10.03.2026
Гостивар

Nr.33-65/7
Dt. 10.03.2026
Gostivar

Градоначалникот на Општина Гостивар, решавајќи по барањето за одобрување на Урбанистичкиот проект доставен од Друштвото за просторни и урбанистички планови, инжинеринг и др. "ГОПЛАН - ПРО" ДОО Беловиште - Гостивар од Фебруари 2026 за проектен опфат од **918.26 м²**, со тех. бр.**06/26**, при што врз основа на член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РСМ" бр.32/20, 111/23,73/24,171/24,224/24,40/25,101/25 и 127/25), го издава следната:

Kryetari i Komunës së Gostivarit, duke vepruar pas kërkesës për lejimin e Projektit urbanistik të dorëzuar nga Shoqata për plane hapësinore dhe urbanistike, inzhinjering e tj. "GOPLAN-PRO"-SHPK Belovishtë-Gostivar në Shkurt 2026, për përfshirjen e projektit prej **918.26 м²**, me nr. tek.**06/26**, me çrast në bazë të nenit 62 paragrafi (10) nga Ligji për planifikim urbanistik ("Gaz. zyrtare e RMV" nr.32/20,111/23, 73/24,171/24,224/24,40/25,101/25 dhe 127/25), jep siç vijon:

ПОТВРДА

Со што се одобрува **Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на две градежни парцели од градежните парцели 24.203, 24.202 и 24.199 од ДУП за блок 24- КО Гостивар 1 - Општина Гостивар (со намена – А1 – Куќи за домување), за проектен опфат од 918.26 м², со тех. бр.06/26 изработено од Друштвото за просторни и урбанистички планови, инжинеринг и др. "ГОПЛАН - ПРО"-ДОО Беловиште - Гостивар од Фебруари 2026**

VËRTETIM

Me çrast lejohet **Projektit Urbanistik me plan për parcelizim për formimin e dy parcelave ndërtimore nga parcelat ndërtimore 24.203, 24.202 dhe 24.199 nga PDU për bllok 24 – KK Gostivar 1 - Komuna e Gostivarit (me destinim – А1 – Shtëpi banimi), për përfshirjen e projektit prej 918.26 м², me nr. tek.06/26 përpunuar nga Shoqata për plane hapësinore dhe urbanistike, inzhi-njering e tj. "GOPLAN-PRO"-SHPK Belovishtë - Gostivar në Shkurt 2026**

Образложение

Барателот Друштвото за просторни и урбанистички планови, инжинеринг и др. "ГОПЛАН - ПРО" ДОО Беловиште - Гостивар, поднесе барање за одобрување на **Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на две градежни парцели од градежните парцели 24.203, 24.202 и 24.199 од ДУП за блок 24- КО Гостивар 1 - Општина Гостивар (со намена – А1 – Куќи за домување), за проектен опфат од 918.26 м², со тех. бр.06/26 изработено од Друштвото за просторни и урбанистички планови, инжинеринг и др. "ГОПЛАН - ПРО"-ДОО Беловиште - Гостивар од Фебруари 2026 .** Комисијата формирана од Градоначалникот на Опш-

Arsyetim

Kërkuesi Shoqata për plane hapësinore dhe urbanistike, inzhinjering e tj. "GOPLAN - PRO"-SHPK Belovishtë - Gostivar, ka parashtruar kërkesë për lejimin e **Projektit Urbanistik me plan për parcelizim për formimin e dy parcelave ndërtimore nga parcelat ndërtimore 24.203, 24.202 dhe 24.199 nga PDU për bllok 24 – KK Gostivar 1 - Komuna e Gostivarit (me destinim – А1 – Shtëpi banimi), për përfshirjen e projektit prej 918.26 м², me nr. tek.06/26 përpunuar nga Shoqata për plane hapësinore dhe urbanistike, inzhi-njering e tj. "GOPLAN-PRO"-SHPK Belovishtë - Gostivar në Shkurt 2026.** Komisioni i formuar nga Kryetari i Komunës së



тина Гостивар со Решение за Комисија за урбанизам со бр.33-65/2 од 20.01.2026 г., во состав: Сефедин Билали дия, Беким Алиу дия, Семир Зулбери дия и надворешните членови: Валентина Попоска, дия и Васил Петкоски, дия изготви Мислење со бр.33-65/6 од 18.02.2026 г. по што комисијата констатира дека нема забелешка во изработката на Урбанистичкиот Проект изработена од страна на Друштвото за просторни и урбанистички планови, инжинеринг и др. "ГОПЛАН-ПРО" ДОО Беловиште-Гостивар Градоначалникот на Општина Гостивар по извршениот увид на приложената документација и по претходно донесената Одлука од Советот на општина Гостивар со бр.08-426/1 од 27.02.2026 г., констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 62 став (10), ("Сл. Весник на РСМ" бр.32/20,111/23, 73/24,171/24,224/24,40/25,101/25 и 127/25) и го издава Потврдата како во диспозитивот.

Gostivarit me Aktvendimin për Komisionit për urbanizëm me nr.33-65/2 dt. 20.01.2026 v., në përbërje: Sefedin Bilalli ida, Bekim Aliu ida Semir Zulfeari ida dhe anëtarët e jashtëm:Valentina Poposka, ida dhe Vasil Petkoski, ida pregaditën Mendimin me nr.33-65/6 dt. 18.02.2026 v., me çrast komisioni konstatoi se nuk ka vërejtje në përpunimin e Projektit Urbanistik të përpunuar nga Shoqata për plane hapësinore dhe urbanistike, inzhinjering e tj. "GOPLAN-PRO"–SHPK Belovishtë-Gostivar. Kryetari i Komunës së Gostivarit pas këqyrjes në dokumentacionin e parashtruar me kërkesën dhe past Vendimit të dorëzuar paraprakisht nga Këshilli i komunës së Gostivarit me nr. 08-426/1 dt. 27.02.2026 v. , konstatoi se kërkesa me bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 62 paragrafi (10), ("Gaz. zyrtare e RMV" nr.32/20,111/23,73/24,171/24, 224/24,40/25,101/25 dhe 127/25) dhe është sjellë Vërtetimi si në diapozitiv.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Потврдат, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Потврдата до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Vërtetimi kërkuesi mundet të para-shtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pra-nimit të këtij Vërtetimi deri te ministri i cili udhëheq me organin e administrates shtetërore competent për kryerjen e punëve në sferën e rregulimittë hapësinës.

Градоначалник
Kryetari i Komunës
Valbon Limani
Valbon Ljimini Digitally signed
by Valbon Ljimini
Date: 2026.03.10
13:03:05 +01'00'

