

Врз основа на член 65 став(6) од Законот за животна средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16), Општина Гостивар, на ден 12.07.2018 година, донесе

Одлука за Несправедување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ ЛУПД за изградба на објект со намена Б2-Големи трговски единици-продажен салон на КП бр. 485/1, КП бр. 485/2, КП бр. 490/2, КП бр. 595/2, КП бр. 595/3, КО Дебреше, Општина Гостивар, кој се носи согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање, не е потребно да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животна средина.
2. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Гостивар, www.gostivari.gov.mk.
3. Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животната средина од член 65 став (4) од Законот за животна средина и врз основа на податоците од Прилог 2 на Правилникот за формата, содржината и образецот на одлуката за спроведување, односно неспроведување на стратегиска оцена и формуларите за потребата од спроведување, односно неспроведување на стратегиска оцена донесувањето на планскиот документ ЛУПД за изградба на објект со намена Б2-Големи трговски единици-продажен салон на КП бр. 485/1, КП бр. 485/2, КП бр. 490/2, КП бр. 595/2, КП бр. 595/3, КО Дебреше, Општина Гостивар, нема да има негативно влијание врз животната средина од следните причини: Основна класа на наменана градбите е Б-2 големи трговски единици - поединачна намена - продажен салон. Со правилно планирање и проектирање и добра анализа на влијанијата, предвидената активност во својата оперативна и функционална фаза нема да претставува значителен товар врз животната средина.
4. Против оваа одлука може да се поднесе жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Бр.20-1148/1

Датум:12.07.2018

Место: општина Гостивар

Име и презиме

Градоначалник

Арбер Таравари





Врз основа на член 205, став 1 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр.38/05, 110/08 и 51/11), в во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 25, став 8 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 199/44 и 44/15), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на ГОПЛАН ДОО - Гостивар му се издаваат Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичка планска документација за изградба на објект со основна класа на намена Б2 - големи трговски единици, на КП 485/1, КП 485/2, КП 490/2, КП 595/2 и КП 595/3, КО Дебреше, Општина Гостивар.
2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. 14616 се составен дел на Решението.
3. Условите за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичка планска документација за изградба на објект со основна класа на намена Б2 - големи трговски единици, на КП 485/1, КП 485/2, КП 490/2, КП 595/2 и КП 595/3, КО Дебреше, Општина Гостивар, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.
4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на планската документација потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Службен весник на РМ" бр53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15 и 129/15) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

ГОПЛАН ДОО - Гостивар, врз основа на член 25, став 4 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 199/14 и 44/15), поднесе барање до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичка планска документација за изградба на објект со основна класа на намена Б2 - големи трговски единици, на КП 485/1, КП 485/2, КП 490/2, КП 595/2 и КП 595/3, КО Дебреше, Општина Гостивар.

Согласно член 25, став 7 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 199/14 и 44/15), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичка планска документација за изградба на објект со основна класа на намена Б2 - големи трговски единици, на КП 485/1, КП 485/2, КП 490/2, КП 595/2 и КП 595/3, КО Дебреше, Општина Гостивар и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. 15-4770/1 од 18.07.2016 година.

Условите за планирање на просторот се издаваат за изработка на Локална урбанистичка планска документација за изградба на објект со основна класа на намена Б2 - големи трговски единици, на КП 485/1, КП 485/2, КП 490/2, КП 595/2 и КП 595/3, КО Дебреше, Општина Гостивар, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија, претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 205, став 1 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 38/05, 110/08 и 51/11), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПОУКА: Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.



МИНИСТЕР
Bashkim Ameti

Изготвил: Дејан Гајовски

Одобрил: Неби Речели

