



Këshilli i Komunës së Gostivarit
Совет на Општина Гостивар
Nr.Бр. 08-230/1
30.01.2020
Gostivar /Гостивар

Në bazë të nenit 84 të ligjit për tokën ndërtimore teksti i spastruar (“Fleta Zyrtare e RM” nr. 59/2013, 137/2013 dhe 163/2013) ndërsa në lidhje me nenen 22 alinea 1 pika 1 nga ligji për vetëqeverisjen lokale (“Fleta Zyrtare” nr. 5/02), Këshilli i Komunës së Gostivarit në seancën 21 e të mbajtur më datë 30.01.2020 solli si në vijim:

PROGRAMI

Për irregullimin e tokës ndërtimore, ndërtimin, rikonstruimin dhe mirmbajtjen e rrugëve lokale në territorin e Komunës së Gostivarit për vitin 2020.

Në bazë të Ligjit për tokën ndërtimore (“Fleta Zyrtare e RM” nr.59/2013, 137/2013 dhe 163/2013) irregullimin e tokës ndërtimore e kryejnë komunat në bazë të programit për rregullim që e sjellë Këshilli i Komunës.

Punët e rregullimit të tokës ndërtimore kryhen përmes Komunës së Gostivarit e cila propozon Program për rregullimin e tokës ndërtimore për vitin 2020 në të cilën janë të harmonizuara nevojat për irregullimin e tokës ndërtimore në territorin e Komunës së Gostivarit.

Në bazë të analizave të kryera, parashikimeve dhe planeve që i ka bërë Komuna e Gostivarit, ndërsa që i referohen rregullimit të tokës ndërtimore me infrastrukturën e rëndësishme të komunës dhe qyteti dhe të verifikuara në PGJU dhe PDU propozohet edhe atë:

- Shpronësimi i tokës (Eksproprijimin) dhe

Врз основа на член 84 од Законот за градежното земјиште Пречистен текст („Сл. Весник на РМ“ бр. 59/2013, 137/2013 и 163/2013), а во врска со член 22 став 1 точка 1 од Законот за локална самоуправа („Сл. Весник“ бр. 5/02), Советот на Општина Гостивар на 21 -та седницата одржана на 30.01.2020 година ја донесе следната:

ПРОГРАМА

За уредување на градежно земјиште, изградба, реконструкција и одржување на локални патишта на подрачјето на Општина Гостивар за 2020 година.

Врз основа на Законот за градежно земјиште („Сл. Весник на РМ“ бр.59/2013, 137/2013 и 163/2013) Уредувањето на градежното земјиште го вршат општините врз основа на програмата за уредување што ја донесува Советот на Општината.

Работите за уредувањето на градежното земјиште се вршат преку Општина Гостивар,која предлага Програма за уредување на градежно земјиште за 2020 год. во која се усогласени потребите за уредување на градежното земјиште во подрачјето на Општина Гостивар.

Врз основа на извршените анализи, предвидувања и плановите што ги има направено Општина Гостивар, а се однесуваат на уредување на градежно земјиште со инфраструктура од значење на Општината и градот а утврдена со ГУП и ДУП се предлага и тоа:

- Депоседирање на земјиште



objekteve për hapjen dhe ndërtimin e rrugëve, trotoareve, parkingjeve dhe sipërfaqeve tjera urbane (për të cilët rrugë paraprakisht do të sillet vendim nga ana e Këshillit të Komunës së Gostivarit).

- Ndërtimi i rrugëve, trotuareve, rrugicave qasëse, parkingjeve, sipërfaqeve të gjelbërtë, parqeve dhe sipërfaqe tjera urbane si dhe pajisjen e tyre me paisje përkatëse urbane.
- Ndërtimi dhe participimi në ndërtimin e ujësjellësit, kanalizimit (fekal dhe atmosferik), rregullimi i shtratit të lumit, të cilat instalime dhe objekte do të bartën nën kompetencë të organizatave përkatëse komunale të cilat kanë participuar në ndërtimin, ndërsa në pajtim me ligjin për rregullimin e tokës ndërtimore dhe këtij programi.
- Rregullimin e sipërfaqeve të lira do ta kryejë investuesi në pajtim me projektin për rregullim parterit e cila paraqet pjesë përbërëse të objektit që ndërtohet.
- Rikonstruimet dhe revitalizimet e rrjetit rrugor egzistues në territorin e Komunës së Gostivarit.

Poashtu të gjitha sipërfaqet e lira që gjinden në vendin e oborrit të ndërtesave banesore kolektive të dedikuara për gjelbërim, parkim të automjeteve dhe shtigjeve hyrëse i rregullojnë ndërtuesit edhe ata paraqesin pjesë përbërëse të objektit i cili ndërtohet.

Shpenzimet për ndërtim të trafostacioneve të cilat do të shërbejnë posaçërisht për nëvojat e ndërtuesve, bien në barrë të investitorit i cili do të ndërtoj.

Të gjithë investorët shpenzimet për kyçje të objekteve të infrastrukturës deri tek objekti i tyre nga linjat kryesore e deri tek objekti i tyre bien barrë e investitorit.

Nëse gjatë ndërtimit të objektit nuk ka kushte për kyçje në kanalizimin e qytetit, përkatësisht nuk është ndërtuar kanalizim atmosferik dhe fekal, investitori në llogari të veten do të ndërtojnë puse filtruese dhe thithëse, gropë septike për daljen e ujërave të zëza të

(Експропријација) и објекти за отварање и изградба на улици, тротоари, паркинзи и други урбани површини, (а за кои улици претходно ќе се донесе Одлука од страна на Советот на Општина Гостивар).

- Изградба на улици, тротоари, пристапни патеки, паркинзи, зелени површини, паркови и други урбани површини како и нивно опремување со соодветна урбана опрема.
- Изградба и учество во изградба на водоводи, канализација (фекална и атмосферска), регулација на речното корито, кои инсталации и објекти се преотстапуваат во надлежност на соодветни комунални организации кои учествувале во изградбата а во согласност со законот за уредување на градежно земјиште и оваа програма.
- Уредувањето на слободните површини го врши инвеститорот согласно проектот за партерно уредување што преставува составен дел на објектот што се гради.
- Реконструкција и ревитализација на постоечката патна мрежа на подрачјето на Општина Гостивар.

Исто така сите слободни површини кои се наоѓат во дворно место на колективните станбени згради наменети за зеленило, паркирање на возила и пристапни патеки ги уредуваат градителите и тие преставуваат составен дел на објектот што се гради.

Трошоците за изградба на трафостаниците кои кои ќе служат за потребите на градителот паѓат на терет на инвеститорот кој ќе гради.

Сите инвеститори трошоците за приклучок на инфраструктурните објекти до нивниот објект од главните линии до објектот паѓаат на терет на инвеститорот.

Воколку при изградба на објектот нема услови за приклучок на градска канализација, односно не е изградена атмосферска и фекална канализација, инвеститорот на своја сметка ќе



objektit.

Investitor i cili ndërton objekt banesor ose objekt tjetër participon me mjete për rregullimin e tokës ndërtimore në pajtim me Ligjin për tokë ndërtimore dhe këtë Program. Kompensimi për rregullimin e tokës ndërtimore paguhet dhe llogaritet sipas Programit për rregullim të tokës ndërtimore për vitin për të cilin bëhet pagesa.

Nëse në lokacion ka objekte të SHA EVN QSHE-Gostivar, rrjetit të ujësjellësit dhe kanalizimit, shpenzimet për dislokim të këtyre objekteve i bien barrë investitorit i cili e finançon objektin.

Në rast të mjeteve të paguara, kurse nuk është realizuar objekti për të cilin janë paguar mjetet, të njejtat do të kthehen me akt të dorëzuar nga organi kompetent dmth. se lokacioni nuk është realizuar, kurse kthimi do të kryhet sipas Programit e cila vlen për vitin vijues.

Mjetet e paguara në emër të shpenzimeve për rregullimin e tokës ndërtimore mund të kthehen në rast kur investitori do të apstenonte nga ndërtimi, në rast të përllogaritjes gabimisht të lartësisë së mjeteve për rregullim të tokës ndërtimore ose nëse investitorit i asgjësohet lokacioni me akt të organit kompetent.

Komuna e Gostivar si institucion kompetent për rregullimin dhe shfrytëzimin e tokës ndërtimore nëpërmjet shërbimit të vet profesional do të përpinqet për realizimin e aktiviteteve të veta programore bashkarësht me institucionet kompetente dhe organizatat komunale në punët në vijim;

1. Sektori për urbanizëm, mbrojtje të ambientit jetësor, komunikacionit dhe rrugëve dhe veprimtarive komunale në Gostivar do te rikompletojn dhe azhurojn evidencat nga analiza e objekteve të cilat më parë janë ndërtuar pa dokumentacion.
2. Do të evidentohen edhe objektet e vjetra të cilat kanë marrë leje për sanim, aneks ndërtim, mbindërtim që të aftësohen për jetesë deri në realizimin e planit urbanistik, kurse me vone janë të përfshira me planin urbanistik.

изградат отцедни попивателни бунари, септички јами за одвод на отпадните води на објектот.

Инвеститорот кој гради станбен или друг објект учествува со средства за уредување на градежно земјиште, согласно законот за градежно земјиште и оваа Програма. Надоместокот за уредување на градежно земјиште се наплатува и пресметува спрема Програмата за уредување на градежно земјиште за годината за која се врши наплатата.

Ако на локацијата има објекти од АД EVN-KEC Гостивар, водоводна или канализациона мрежа, трошоците за дислокација на овие објекти паѓаат на терет на инвеститорот кој го финансира објектот.

Во случај на уплатени средства, а не е реализиран објектот за кој се уплатени средствата истите ќе се вратат по доставен акт од надлежниот орган, дека истиот објект т.е. локација не е реализирана а повраќајот ќе се врши според Програмата која важи за тековната година.

Средствата уплатени на име трошоци за уредување на градежно земјиште може да се вратат во случај кога би се откажал од градба, во случај на погрешно пресметаната висина на средствата за уредување на градежно земјиште или ако не иму биде поништена локацијата со акт на надлежен орган.

Општина Гостивар како надлежна институција за уредување на градежно земјиште преку свои служби ќе се заложи за реализација на своите програмски активности заеднички со надлежните институции и комунални организацији се следниве работи:

1. Секторот за урбанизам, заштита на животна средина, сообраќај и патишта и комунални дејности во Гостивар ќе ја докомплетираат и ажурираат евидентијата од анализите на објектите кои порано се изградени без документација.
2. Ќе се евидентираат и стари објекти кои добиле дозвола за санација, дограмда,



3. Për objektet të cilat kanë leje për adaptim, kurse në vetë vendin nuk kanë kryer adaptim por kanë ndërtuar objekt të ri dhe i njëjtë me revizionin e planit urbanistik është përfshirë, do të bëhet arkëtimi sipas këtij Programi si për objekt të ri.
4. Për të gjithë investorët të cilët do të marrin pëlqim nga sektori kompetent për urbanizëm dhe mbrojtje të mjedisit jetësor, komunikacion dhe rrugë dhe veprimtari komunale për ridedikim të hapsirës ekzistuese në tjetër lloj hapësire do të bëhet pagesë shtesë e dallimit të shpenzimeve për rregullim varësisht për çfarë ridedikimi punohet, kurse sipas Programit për rregullim e cila vlen në momentin kur është bërë ridedikimi.
5. Për të gjitha sipërfaqet e zbuluara në analizën, investorët detyrohen që shpenzimet për rregullimin e tokës ndërtimore t'i paguajnë në afat prej pesëmbëdhjetë ditë (15) prej ditës kur do të jenë të lajmëruar me përllogaritje.
6. Ndaj atyre investorëve të cilëve u është mundësuar pagesë e prolonguar të kontributave komunale (me kiste) ndërsa të njëjtët nuk i përbahen dinamikës së pagesës së kisteve ose sërisht nuk paguajnë aspak kistet e mbetur, Komuna e Gostivarit do të ti ndërmerr të gjitha masat masat e parapara ligjore(administrative dhe gjyqësore) me qëllim që të grumbullojë komunaljet nga këto investor të pandërgjegjshëm.

Shpenzimet do të paguhen sipas Programit i cili vlen në ditën e pagesës.

Investitorët të cilët nuk i kanë paguar shpenzimet për rregullimin e tokës ndërtimore, mund që edhe para skadimit të këtij afati të kërkojnë që t'i paguajnë shpenzimet me të cilat janë të obliguar në përllogarinë dhe të lidhin Kontratë. Mbas këtij afati Komuna e Gostivarit për investorët të cilët nuk i kanë paguar shpenzimet, do të ngre procedurë që të ç'kyqen nga lidhja e ujit dhe rrymës, kanalizimit, PTT-së, pasi që plotësisht nuk kanë participuar në ndërtimin e

nadgradba, za da se osposobuваат за живеење, до реализација на урбанистичкиот план.

- 3.За објектите кои имаат одобрение за адаптација, а на лице место не извршиле адаптација туку изградиле нов објект и истиот со ревизијата на урбанистичкиот план е вклопен, ќе се изврши наплата според ова Програма како за нов објект.
- 4.За сите инвеститори кои ќе добијат согласност од надлежниот сектор за урбанизам и заштита на животна средина, сообраќај и патишта и комунална дејност за пренамена на постоечкиот простор во друг вид на простор, ќе се изврши доплата на разлика на трошоци за уредување во зависност за каква пренамена се работи, а според Програмата за уредување коа важи во моментот кога е извршена пренамената.
- 5.За сите откриени површини со анализата, инвеститорите се задолжуваат трошоците за уредување на градежно земјиште да ги платат во рок од петнаесет (15) од денот кога ќе бидат известени со пресметката.
- 6.Спрема оние инвеститори на кои им е дозволено одложено плаќање на комуналниот допринос (на рати) а истите не се придржуваат кон динамиката на плаќање на ратите или пак во општо не ги плаќаат преостанатите рати, Општина Гостивар ќе ги превземе сите предвидени законски мерки (управни и судски) со цел прибирање на комуналиите од овие несовесни инвеститори.

Трошоците ќе се плаќаат според Програмата која важи на денот на наплатата.

Инвеститорите кои не ги подмириле трошоците за уредување на градежно земјиште може и пред истекот на овој рок да побарат да ги уплатат трошоците со кои се задолжени во пресметката и да склучват Договор. После овој рок Општина Гостивар за кои не ги подмириле трошоците ќе покрене постапка да бидат исклучени од приклучокот на вода и струја,



infrastrukturës.

BURIMET E TË HYRAVE

Rregullimi i tokës ndërtimore këtë vit është e paraparë të financohet nga burimet e kontributeve siç vijojnë:

1. Të hyra nga arkëtimi i shpenzimeve përrregullim të tokës ndërtimore të cilat grumbullohen në bazë të këtij Programi nga të gjithë investitorët të cilët ndërtojnë objekte në pjesën urbanistike të qytetit.
2. Të hyra nga arkëtimi përrregullimin e kompenzimit të statusit juridik të objekteve të ndërtuara në mënyrë të pa ligjshme.
3. Të hyra nga buxheti i vetëqeverisjes lokale.
4. Të hyra nga organizatat qeveritare, joqeveritare dhe ndërkombëtare

Arkëtimi i shpenzimeve përrregullim të tokës ndërtimore do të kryhet në vlerë fiksë e shprehur në euro për 1m² hapësirë neto, banesore, afariste apo hapësire tjetër, kurse e llogaritur në denarë sipas kursit oficial mesatar të Bankës Popullore të RM-së në ditën e pagesës sipas tarifës në vijim në tabelën nr.1. Mjetet e grumbulluara nga vendbanimet e fshatrave – fshatrat që janë përfshirë si obligues përrpagesë të kontributeve komunale përrregullimin e tokës ndërtimore (komunaljeve), Komuna e Gostivarit do t'i investojë në objekte të infrastrukturës në vendbanimet e fshatrave prej nga janë akumuluar mjetet në marrëveshje me bashkësitetë lokale përkatëse.

Gjithashtu edhe pjesët periferike të cilat në ndërkohë janë të urbanizuara dhe të njëjtat kanë hyrë në planin urbanistik të qytetit të Gostivarit, siç janë: Pitarkica, Karagaçi, Mllaka si dhe njësia e tetë banesore janë zonat e reja në zonimin e vazhdueshëm të qytetit.

Gjithashtu kompensimi përrregullimin e tokës ndërtimore (komunaljet) do të përllogaritet edhe përrobjektet në vijim:

1. Të gjitha sipërfaqet e ndërtuara dhe rregulluara te cilat shfrytëzohen si teraca verore, sipërfaqe ndihmëse nga veprimtari tjera si tregëti, zejtari e tjera, tip i myllur ose

канализација, ПТТ бидејќи целосно не учествувале во изградба на инфраструктурата.

ИЗВОРИ НА ПРИХОДИ

Уредувањето на градежно земјиште оваа година е предвидено да се финансира од следниве извори на придонеси:

1. Приходи од наплата на трошоци за уредување на градежно земјиште кои се прибираат врз основа на оваа Програма од сите инвеститори кои градат објекти во урбанистичкиот дел на градот и приградските населби.
2. Приходи од надоместок за утврдување на правен статус на бесправни изградени објекти.
3. Приходи од буџетот на локална самоуправа
4. Приходи од владини, невладини и меѓународни организации

Наплатата на трошоците за уредување на градежно земјиште ќе се врши во фиксен износ изразен во евра за 1m² нето површина, станбен, помошен, деловен или друг простор, а пресметан во денари во званичен среден курс на Народна Банка на РМ на денот на наплатата според следната тарифа во табела бр. 1. Средствата собрани од селските населби – села кои се опфатени како обврзници за плаќање на комунален допринос за уредување на градежно земјиште (комуналии), Општина Гостивар ќе ги инвестира во инфраструктурни објекти во селските наслеби од каде се прибрани средствата во договор со соодветните месни заедници.

Исто така и приградските населби кои во меѓувреме се урбанизирани и истите се влезени во урбанистичкиот план на град Гостивар како што се: Питарница, Карагач, Млаки како и осмата станбена единица се нови зони на постојното зонирање на градот.



i hapur i nënshtrohen pagesës për rregullim të tokës ndërtimore. Pagesa për të njëjtët do të rregullohet me vendim të veçantë.

- a) Në rastin se me ndërtimin e objekteve është paraparë edhe largimi i objekteve egzistuese të regjistruar në fletën e pronësisë të cilat gjenden në parcelën e njejtë ndërtimore, gjatë përllogaritjes së lartësisë së shpenzimeve pë rregullimin e tokës ndërtimore, nga sipërfaqja shfrytëzuese e re minusohet sipërfaqja e konstatuar në fletën pronësore të objekteve egzistuese të cilët do të largohen me ndërtimin e objekteve të reja (në etazhe).
 - b) Në ratet nga paragafi (a) të kësaj pike, hapësirat në hapësirën nënkulm, logja, nën logja, ballkone, terasa, pasazhe, hapësira ndihmëse, punishte vere, hapësira e shkallëve, komunikime të përbashkëta, parkingje dhe garazha të objekteve egzistuese refuzohen vetëm nga sipërfaqja e re shfrytëzuese e objektit e cila është me dedikim të njejtë me dedikimin e sipërfaqeve të sipërfaqeve të theksuara dhe pjesë të objektit:
1. Për objektet të cilat ndodhen në zonën e I-rë, vijon tabela më poshtë;
 2. Për objektet të cilat ndodhen në zonën e: II, III, IV, V dhe VI, vijon tabela më poshtë;

Llogaria do të bëhet sipas dokumentacionit valid teknikë të regjistruar (në etazhe) në fletën pronësore, ku do të konstatohet:

- zona në të cilën gjendet objekti,
- sipërfaqet,
- lloji dhe katet e objektit

Investitorët do të lirohen për pjesën nga qëndrimi paraprak nëse paraprakisht kërkojnë nga Sektori për urbanizëm i komunës së Gostivarit.

Qyteti është shpërndarë në këto zona:

Zona I qendër:

E përfshin pjesën më të ngushtë të zonës qendrore

Исто така надоместок за уредување на градежно земјиште (комунални) ќе се пресметува и за следниве објекти:

1. Сите изградени и уредени површини кои се користат како летни тераси, помошен простор од други дејности како трговија, занаетчиствои друго, затворен или отворен тип, подлежат на наплата за уредување на градежно земјиште. Наплатата по истите ќе се регулира со посебна одлука.
 - a) Доколку со изградбата на објекти предвидено е отстранување на постоечки објекти запишани во имотен лист кои се наоѓаат на истата градежна парцела, при пресметувањето на висината на трошоците за уредување на градежното земјиште, од новата корисна површина се одбива површината утврдена во имотниот лист на постоечките објекти кои ќе се отстранат со изградбата на новите објекти(во етажи).
 - b) Во случаите од став (a) на ова точка, површините на подпокрiven простор, логија, подлогија, балкони, тераси, заеднички проодни тераси, пасажи, помошни простории, визба, скалишен простор, заеднички комуникации, паркиралишта и гаражи на постоечките објекти се одбиваат само од новата корисна површина на објектот која е со иста намена со намената на површините на наведените простории и делови од објектот :
1. За објекти кои се во I-ва станбена зона следи подоле во tabela;
 2. За објекти кои се на II, III, IV, V и VI станбена зона, следи подоле во tabela;
- Пресметката ќе се врши према валидната техничка документација регистрирана (во етажи) во имотен лист, при што ќе се констатира;
- зоната во која се наоѓа објектот,
 - површините,
 - видот и катноста на објектот



të qytetit edhe atë me kufijtë:

- nga ana lindore: nëpër rr. "Tode Bogdanoski", nëpër rr."Strahinja Simonoski", dhe nëpër rrugicën, e deri te rr. "Kej B.Edinstvo"

- nga ana jugore: nëpër rr."Kej B.Edinstvo" përfundimisht me ndërtesën e NP "Gostivar" – Gostivar, dhe nëpërmjet parkut në drejtëm të rr. "Slloboden Peposki", deri te prerja e rrugës "M.Filiposki"

- nga ana perëndimore: nga prerja e rrugës "M..Filiposki " me rr. " Slloboden Peposki ", nëpër rr. "Slloboden Peposki" deri te prerja me rr. "APJ", dhe vazhdon nëpër rr."Leningradska" deri te prerja e rrugës së njëjtë me rr."18 Nëntori"(ke xhamia)

- nga ana veriore: nëpër rrugën "18 Nëntori" (nga xhamia) nëpërmjet bul. "V.Gjinossi", vazhdon nëpër rr. "18 Nëntori" deri në prerjen e rr. "B.Kidriç" dhe vazhdon nëpër rr."B.Kidriç" deri në prerjen e rr. "Sretko Kérsteski" (përfundimisht në fund të qendrës tregtare Javor) dhe drejt rrugës "Beliçica" (në drejtëm të rr. "S.Kérsteski") deri te prerja me bul. "G. Dellçev" dhe nëpërmjet bulevart deri te rr."Tode Bogdanoski".

Objektet të cilat gjinden në parcelat ndërtimore nga të dy anët e rrugëve të cilat e formojnë kufirin e parë të zonës qendrore edhe të: nga ana e brendshme kah zona qendrore si dhe nga ana e kundërt (e të cilët direkt dalin në rrugët e theksuara), janë në zonën e parë qendrore.

Zona I:

E përfshin territorin më të ngushtë qendror edhe atë:

1. Territori qendror me kufijtë:

- nga ana lindore: nëpër rrugën "Beliçica" nga prerja me bul."G. Dellçev" në anën veriore, drejt anës jugore deri në urën e lumbit Vardar.

-nga na jugore: nëpër rr. "Kej B. Edinstvo" deri në urën e lumbit Vardar deri në ndërprerjen me rrugicën te ndërtesa kolektive banesore përballë

Инвеститорите ќе бидат ослободени за делот од претходниот став ако претходно побараат од Секторот за урбанизам на Општина Гостивар.

Градот е распореден во следните зони :

I Зона центар:

Го опфаќа потесното централно градско подрачје и тоа со границите :

- од источна страна: по ул. "Тоде Богданоски", по ул."Страхиња Симоноски", па по сокакот, се до ул. "Кеј Б.Единство".

- од јужна страна: по ул. "Кеј Б.Единство" заклучно со зградата на ЛП "Гостивар"- Гостивар, па низ паркот а во правец на ул. "Слободан Пепоски", до пресек со улица"М.Ч.Филипоски"

- од западна страна: од пресекот на улица "М.Ч.Филипоски" со ул. "Слободан Пепоски", по ул. "Слободан Пепоски" до пресекот со ул. "ЈНА", па продолжува по ул. "Ленинградска" до пресекот на истата улица со ул. "18 Ноември" (кај цамијата)

- од северна страна: по улица "18 Ноември" (од кај цамијата) преку bul. "Б.Гиноски ", продолжува по ул. "18 Ноември"до пресекот со ул. "Б.Кидрич", па продолжува по ул. "Б.Кидрич" до пресекот со ул. "Сретко Крстески" (заклучно до крај на трговскиот центар Јавор), па по улицата "Беличица" (во правец на ул. "С.Крстески ") до пресекот со bul. "Г. Делчев" и преку булеварот до ул. "Тоде Богданоски ".

Објектите кои се наоѓаат во градежни парцели од двете страни на улиците кои ја оформуваат границата на првата центар зона и тоа : од внатрешната страна кон центарот на зоната како и тие од спротивната страна (а кои директно излегуваат на наведените улици), се во прва центар зона.

I Зона:

Го опфаќа потесното градско подрачје и тоа:



urrrës së hekurt për këmbësor .

-nga ana perëndimore: nëpër rr. "Tode Bogdanoski" deri te ndërprerja me bul."G. Dellçev" nëpër rrugën "Strahinja Simonoski", dhe nëpër sokakun, deri te rr."Kej B. Edinsvo"
-nga ana veriore: pjesa nga bul. "G. Dellçev", deri te prerja me rr. "Beliçica", e deri te ndërprerja me rr. "Tode Bodanoski".

Objektet të cilat gjenden në parcelat ndërtimore nga ana e rrugës "Beliçica" si rrugë e cila * kufirin e kësaj zone, edhe atë: nga ana e brendshme drejt qendrës të kësaj zone si dhe ata nga ana e kundërt (të cilat direkt dalin në rr. "Beliçica), janë në zonën e parë.

2. Objektet të cilat gjenden në parcelat ndërtimore të cilat dret (nga njëra ose nga ana tjetër e rrugës) dalin në të njëjtën rrugë, edhe atë për rrugët vijuese:

- rr. "B. Kidriç", nga fundi i qendrës tregtarë Javor, drejt veriut deri te prerja me rrugën "Sedek Kostoski" (te Zhito Shari).

-rr. "Sretko Kërsteski, nga prerja me rr. "B. Kidriç" drejt veriut deri te prerja me rrugën "Sedek Kostoski".

-bul."B.Gjinoski", nga prerja e rr."18 Nëntori" e drejt veriut deri te prerja me rrugën "Sedek Kostoski" dhe deri te prerja me rr."Kej B.Edinstvo" (ura mbi l. Vadar) e drejt jugut deri te rr."D. Todoroski" (deri në fund të Megos së vjetër)

-bul."G. Dellçev", prej prerjes me rrugën "Beliçica" e drejt perëndimit përfundimisht me ndërtesën e stacionit hekurudhor

-rr."APJ", prej prerjes me rrugën "Leningradska" dhe rrugën "Sllobodan Peposki", e drejt perëndimit deri te prerja me rrugën "18 Nëntori" dhe bulevarit të paraparë.

Zona II:

1. Pjesa qendrore me kufinjtë:

2.

- nga ana lindore: hekurudha Gostivar-Kërçovë , nga depotë e Getros (krahu i hekurudhës së

1. Градското подрачје со границите:

- од источна страна: по улицата "Беличица" од пресекот со бул. "Г.Делчев" на север, па кон југ се до мостот на реката Вардар

- од јужна страна: по ул. "Кеј Б.Единоство", од мостот на река Вардар се до пресекот со сокакот кај колект. стамбена зграда карши железниот пешачки мост

- од западна страна: по ул. "Тоде Богданоски" од пресекот со бул. "Г.Делчев" по улица "Страхиња Симоноски", па по сокакот, се до ул. "Кеј Б.Единоство".

- од северна страна: делот од бул. "Г.Делчев", од пресекот со ул. "Беличица", па до пресекот со ул. "Тоде Богданоски".

Објектите кои се наоѓаат во градежни парцели од страната на улицата "Беличица" како улица која ја оформува границата на оваа зона, и тоа : од внатрешната страна кон центарот на оваа зона како и тие од спротивната страна (а кои директно излегуваат на ул. "Беличица"), се во прва зона.

2. Објектите кои се наоѓаат, во градежни парцели кои директно (од едната или од другата страна на улицата) излегуваат на таа улицата, и тоа за следните улици:

- ул. "Б.Кидрич", од крајот на трговскиот центар Јавор, па кон север до пресекот со улица "Седек Костоски" (кај Жито Шар)

- ул. "Сретко Крстески ", од пресекот со ул. "Б.Кидрич", па кон север до пресекот со улица "Седек Костоски"

- бул. "Б.Гиноски ", од пресекот со ул. "18 Ноември" па кон север до пресекот со улица "Седек Костоски" и од пресекот со ул. "Кеј Б.Единоство" (мост на р. Вардар) па кон југ до ул. "Д.Тодороски" (до крај на старо Мего)

- бул. "Г.Делчев", од пресекот со улицата "Беличица" па кон запад заклучно со зградата на железничката станица

- ул. "ЈНА", од пресекот со улицата "Ленинградска" и улицата "Слободан Пепоски", па кон запад до пресекот со



mëparshme për në Silikë) deri në mbikalimin për në f. Turçan të Vogël dhe prej mbikalimit e nëpër krahun e rr. "Beliçica" deri te rruga "Beliçica".

- nga ana jugore: nga prerja e krahut të rr. "Beliçica" (e cila vjen nga mbikalimi për në Turçan të Vogël) me rrugën "Beliçica", nëpër rrugën e paraparë të tërthortë nën Kodrën e Banjicës dhe nëpër rrugën e tërthortë përskaj shollës së paraparë të mesme, e deri te prerja me rr. "B.Stanoveiq" (në lagjen Dutillok).

-nga ana perëndimore: nëpër rr. "B.Stanoeviq", e nëpër parkun dhe urën e hekurt të montuar për këmbësor në l.Vardar, nëpër rrugën ndërmjet depove të mëparshme të Pellagonisë dhe Ekonomisë së ujërave në drejtëm të hyrjes kryesore për në fabrikën Silika, dhe nga hyrja kryesore e fabrikës Silika përskaj anës perëndimore të parcelës ndërtimore të fabrikës Silika deri tek hekurudha për në fabrikën Silika.

-nga ana veriore: hekurudha e mëparshme për në fab. Silika deri te prerja me hekurudhën Gostivar -Kërçovë (dmth.rr."101" të paraparë deri tek ndërprerja me bul."B.Gjinossi" dhe të tutje deri te kufinjt me zonën VII dhe depot e Getros).

Objektet të cilat gjenden në parcela ndërtimore të cilat dy anët e rrugëve të cilat e formojnë kufirin perëndimor dhe verior të kësaj zone edhe atë: prej anës së brendshme drejt qendrës së zonës si dhe ato nga ana e kundërt (e të cilat direkt dalin në ato rrugë), janë më zonën e dytë.

2. Objektet të cilat gjenden në parcelat ndërtimore të cilat direkt (nga njëra ose nga ana tjetër e rrugës) dalin në atë rrugë, edhe ta për këto rrugë:

- rr. "B.Kidriç", prej prerjes me rrugën "Sedek Kostoski", e drejt veriut e deri te kanali për ujitje (ndërmjet - rr. "Sretko Kërsteski", prej prerjes me rr. "Sedek Kostoski", e drejt veriut deri te prerja me rrugën "B.Kidriç "

- bul. "B.Gjinossi", prej prerjes me rrugën "Sedek Kostoski" drejt veriut e deri te kanali për ujitje (në lagjen Maleardi)

- rr. "APJ", nga ndërprerja e rrugës "18 Nëntori" dhe bulevardi i ri i paraparë, deri te ndërprerja e rrugëve para shkollës "Kemal

ulicata "18 Ноември" и новопредвидениот булевар.

II Зона:

1. Градското подрачје со границите:

- од источна страна: пругата Гостивар-Кичево, од магацините на Гетро (крак за поранешна пруга за Силика) до надвоздникот спрема село Мало Турчане, и од надвоздникот па по кракот на ул. "Беличица" до ул. "Беличица".

- од јужна страна: од пресекот на кракот на ул. "Беличица" (кој доаѓа од кај надвоздникот за Мало Турчане) со улицата "Беличица", по предвидениот заобиколен пат под Бањичкото брдо и по заобиколниот пат покрај новопредвиденото средно училиште, се до пресекот со ул. "Б.Станоевиќ" (во населба Дутлок).

- од западна страна: по ул. "Б.Станоевиќ", па преку паркот и монтажниот железен пешачки мост на р.Вардар, по улицата помеѓу поранешните скаладови на Пелагонија и Востопанство во правец до главниот влез за ф-ка Силика, и од главниот влез за ф-ка Силика покрај западната страна на градежната парцела на ф-ка Силика се до колосекот за ф-ка Силика

- од северна страна: поранешна пруга за ф-ка Силика до пресек со пруга Гостивар -Кичево (т.е. новопредвидена ул. "101" до пресек со бул. "Б.Гиноски" и натака до граница со VII зона и магацините на Гетро).

Објектите кои се наоѓаат во градежни парцели од двете страни на улиците кои ја оформуваат западната и северната границата на оваа зона, и тоа: од внатрешната страна кон центарот на зоната како и тие од спротивната страна (а кои директно излегуваат на тие улици), се во втора зона.

2. Објектите кои се наоѓаат , во градежни парцели кои директно (од едната или од другата страна на улицата) излегуваат на таа улица, и тоа за следните улици:

- ул. "Б.Кидрич", од пресекот со улица "Седек Костоски", па кон север се до каналот за наводнување (помеѓу - ул. "Сретко Крстески " од пресекот со ул. "Седек Костоски", па кон



Jahja” .

Zona III:

1.Të gjitha pjesët urbanistike të qytetit (me PDU të përpunuar), për të cilët jepen leje për ndërtim, të cilat nuk bëjnë pjesë në zonën I,II,IV dhe V.

2.Objektet të cilat gjenden në parcelat ndërtimore të cilat direkt (nga njëra ose nga ana tjetër e rrugës) dalin në atë rrugë, edhe ta për këto rrugë:

- rr. ”B.Kidriç”, nga kanali për ujite (ndërmjet zonës ndërtimore VII dhe VIII), drejt anës veriore deri te rruga magjistrale Shkup-Ohër.

- bul. ”B.Gjinosci”, nga kanali për ujite në lagj. Maleardi, drejt anës veriore deri te rruga magjistrale Shkup-Ohër.

Zona IV :

Në këtë zonë bëjnë pjesë : bloku urban 21 (zona VIa) – përfundimisht në pjesën me varrezat muslimane kah lindja, Blloku urban 24 (një pjesë e zonës VIII)- pjesë deri te ndërtesa kolektive dhe deri te zona për ekonomi të vogël, Blloku urban 25 (pjesë nga zona VIII) dhe Zona industriale në bllokun urban 26,27 dhe 28 nga PGJU në kufitë e tyre.

Zona V :

Në këtë zonë bëjnë pjesë:

-Paralagjet në anën lindore deri te hekurudha Gostivar-Kërçovë deri në fund të regjionit ndërtimor sipas PGJU Gostivar drejt lindjes (lagj. Pitarnica, Karaagaç, Tuçani i ri i Vogël dhe Keramidnica).

-lagj. Mllaki (KK Gostivar, KK Debresh, KK Zudnjë). sipas PGJU Gostivar

-lagj. Banjeshnica (KK Banjicë) sipas Aktit të përgjithshëm për Banjicën e poshtme

-lagj. Tullana I (KK Banjicë dhe KK Bellovisht) sipas Aktit të përgjithshëm për Banjicën e poshtme

-lagj. Tullana II (KK Bellovisht) sipas PGJU Gostivar

-lagj. Fazaneria I dhe II (KK Banjicë) sipas Aktit

север до пресекот со улица “Б.Кидрич“.

- bul. ”Б.Гиноски “ од пресекот со улица ”Седек Костоски“ па кон север се до каналот за наводнување (во населбата Малеарди)
- ул. ”ЈНА“, од пресекот со улицата ”18 Ноември“ и новопредвидениот булевар , па до пресекот со улиците пред училиштето“ Кемал Јахја“.

III Зона:

1. Сите останати урбанизирани делови на градот (со изработен ДУП) , за кои се издава одобрение за градење, а кои не спаѓаат во I,II,IV и V зона

2. Објектите кои се наоѓаат, во градежни парцели кои директно (од едната или другата страна на улицата) излегуваат на таа улица, и тоа за следните улици:

- ул. ”Б.Кидрич“, од каналот за наводнување (помеѓу VII и VIII стамбена зона) , па кон север до магистралниот пат Скопје-Охрид
- bul. ”Б.Гиноски“, од каналот за наводнување во нас.Малеарди, па кон север се до магистралниот пат Скопје-Охрид

IV Зона:

Во оваа зона спаѓаат: урбан блок 21 (VIa зона) - делот заклучно со муслуманските гробишта кон исток , Урбан блок 24 (дел од VIII зона) - делот до колект. згради и до зоната за мало стопанство кон запад , Урбан блок 25 (дел од VIII зона) и Индустриските зони во Урбани блокови 26, 27 и 28 од ГУП во нивните граници .

V Зона:

Во оваа зона спаѓаат:

- Приградските населби-источно од пругата Гостивар-Кичево се до крајот на градежниот реон според ГУП Гостивар кон исток (нас. Питарница, Караагач, ново Мало Турчане и Керамидница)
- нас. Млаки (КО Гостивар, КО Дебреше,КО Здуње) според ГУП Гостивар.



të përgjithshëm për Banjicën e poshtme -lagj. Grudajca (KK Banjicë) sipas Aktit të përgjithshëm për Banjicën e poshtme -lagja në v.q. Rugjaec KK Gostivar (nga varrezat myslimane të f. Banjicë e Poshtme në perëndim është paraparë rrugë e tërthortë nën kodrën e Banjicës në veri deri në fundin e varrezave myslimane rome kah lindja dhe kufijtë me KK Banjicë në jug)
-Banjicë e Poshtme
-pjesë nga Blloku urban 12 (në perëndim dhe veri deri në kufi me zonën e dytë)
-Blloku urban 14
-pjesë nga Blloku urban 15, pa pjesën për banim individual (të cilat marrin pjesë në zonën e tretë)
-Zona industriale në Bllokun urban 29 në lagjen Pitarnica
-Zona industriale në KK Zdunjë dhe Blloku urban 38, 39 dhe 40
-lagjet urbane në Bllokun urban 14 dhe 15.

VI zona:

Në këtë zonë bëjnë pjesë vendbanimet e fshatrave Banjica e E. Debreshi, Zdunja, Raveni, Vërtoku, Mirdita, Reçani, Çajla, Forina, Çegrani, Tumçevishti, Balindolli, Bellovishti, Llopushniku, Turçani i vogël, Llakavica.

Arsyetim

1. Në këtë vit pritet që kushtet për ndërtim të jenë më stabile në raport me vitin paraprak dhe me këtë do të rritet ndërtimi banesor individual dhe kolektiv, si dhe do të bëhet arkëtim i kompensimit për statusin juridik të objekteve të ndërtuara pa leje.

Ky parashikim i yni bazohet në ndërtimin më intensiv dhe pagesa e komunaljeve për objektet e ndërtuara në vitet e kaluara, si dhe arkëtimi për regullimin e kompenzimit të të statusit juridik të objekteve të ndërtuara në mënyrë të pa ligjshme.

Gjithashtu ndërtim më i madh i objekteve pritet në planet e reja urbanistike që do të miratohen.

Me miratimin e PDU-ve, persona juridik dhe fizik presin që të fillojnë me ndërtimin

- нас. Бањешница (КО Бањица) според Општиот акт за Д. Бањица
- нас. Циглана I (КО Бањица и КО Беловиште) според Општиот акт за Д. Бањица
- нас. Циглана II (КО Беловиште) според ГУП Гостивар
- нас. Фазанерија I и II (КО Бањица) според Општиот акт за Д. Бањица
- нас. Грудајца (КО Бањица) според Општиот акт за Д. Бањица
- населбата во м.в. Руѓаец КО Гостивар (од муслиманските гробишта на с. Д. Бањица на запад и предвидениот заобиколен пат под Бањичко брдо на север, па се до крајот на муслиманските – ромски гробишта кон исток и границата со КО Бањица на југ)
- Долна Бањица
- дел од Урбан блок 12 (на запад и север до границата со втората зона)
- Урбан блок 14
- дел од Урбан блок 15, без делот наменет за индивидуално домувње (кој влегува во III Зона)
- Индустриска зона во Урбан блок 29 во населба Питарница
- Индустриска зона во КО Здуње во Урбани блокови 38, 39 и 40
- урбантите населби во Урбани блокови 14 и 15

VI Зона:

Во оваа зона спаѓаат селските населби: Г.Бањица, Дебреше, Здуње, Равен, Вруток, Мирдита, Речане, Чајле, Форино, Чегране, Тумчевиште, Балиндол, Беловиште, Лопушник, Мало Турчане, Лакавица.

Образложение

1. Во оваа година се очекува условите за градба да бидат постабилни во однос на предходната година и со тоа би се зголемило индивидуалната и колективна станбена изградба, како и надоместок за утврдување на правен статус на бесправни изградени објекти.

Ова наше предвидување се базира на понинтензивната изградба и плаќање на комунални на изградените објекти во минатите години, како и надоместок



e ndërtesave kolektive banesore me çka do të rriteshin të hyrat e mjeteve nga ky burim.

Kjo sqarohet me atë se deri në fund të këtij viti priten ndërtime më intensive banesore dhe afariste me çka mjetet e planifikuara nga komunaljet do të mund të realizohen në tërsësi.

2. Komuna e Gostivarit në buxhetin e vet ka ndarë shumën, e cila është planifikuar si të hyra për këtë vit dhe presim që e njëjta të realizohet në tërsësi.
3. Të hyrat e parapara nga organizatat qveritare, joqveritare dhe ndërkombëtare, Komuna e Gostivarit do të bëjë përpjekje që t'i fitojë përmes prezantimit të projekteve cilësore dhe realizimit të suskesshëm të tyre.
4. Për realizimin e të hyrave nga participimi i organizatave komunale është marrëveshja për finansim të përbashkët të objekteve të infrastrukturës dhe instalimeve në ato blloqe urbane ku ka nevojë për këto instalime, ndërsa sërisht investuesit e objekteve të cilat janë ndërtuar ose do të ndërtohen do të shlyejnë – paguajnë kontributin komunal

Kështu që të pjesa e të hyrave është parakusht për realizimin e programit i cili ashtu është planifikuar që na masë të madhe t'i plotësojë nevojat e qytetarëve. Të gjitha të hyrat e paparashikuara nga ky Program të cilat mund të realizohen janë të mirëseardhura për realizim më të sukseshëm të së njejtës, si dhe finansimin dhe realizimin e punëve të infrastrukturës.

Punët e parapara më Program, të cilat do t'i finansoj Komuna e Gostivarit do të realizohen sipas priorititetit çka do të caktohen nga organet e Komunës së Gostivarit, si dhe nga qytetarët propozimet e të cilëve jan marë parasyshë gjat hartimit të Programit.

Komuna e Gostivarit si propozuese dhe bartëse e Programit, aktivitetet e saja do t'i drejtojë kah realizimi i së njejtës, kurse të gjithë në pajtueshmëri me ligjet dhe rregullat e vlefshme nga kjo lëmi.

Për punën e vet, rezultatet si dhe problemet në të cilat do të has me kohën dhe rregullisht do

zautvrdovaње на правен статус на бесправни изградени објекти.

Исто така поголема градба на објекти се очекува во новите урбанистички планови што ќе бидат усвоени.

Со усвојувањето на ДУП-овите правни и физички лива очекуваме да одпочнат со изградба на колективни станбени згради со што приливот на средства од овој извор би се зголемило.

Ова се објаснува со тоа дека dokrajotna ова година се очекува поинтензивно станбена – деловна изградба со што планираните средства од комунални целосно би се оствариле.

2. Општина Гостивар во својот буџет го има издвоено износот кој е планиран како приход за ова година и очекуваме да истиот во целост се оствари.

3. Предвидените приходи од страна на владини, невладини и меѓународни организации, Општина Гостивар ќе направи напори да ги добие со презентирање на квалитетни проекти и нивно успешно реализирање.

4. За остварување на приходот од учество на комунални организации е спогодбата за заедничко финансирање на инфраструктурни објекти и инсталации во оние урбани блокови каде има потреба од ваква инсталација а пак инвеститорите на објектите кои се изградени или ќе се градат ќе го подмират – платат комуналниот допринос.

Вака планираниот приходен дел е предуслов за остварување на програма која е така планирана да во поголема мера ги исполни потребите на граѓаните. Сите непредвидени приходи во оваа програма кои ќе се реализирале се добродојдени за поуспешна реализација на истата како и финансирање и изведување работи од областа на инфраструктурата.

Работите предвидени со програма а кои ќе ги финансира Општина Гостивар ќе се изведуваат по приоритет што ќе биде утврден од органите на Општина Гостивар, како и од граѓаните чи предлози се земени во предвид при изготвување на Програма.



t'i lajmëroj të gjitha institucionet kompetente. Për realizim më të suksesëshëm të këtij Programi është i nevojshëm një bashkëpunim i plotë me organet tjera kompetente, njësitë rajonale të ministrive, përfaqësues të pushtetit ekzekutiv të RM-së, Ndërmarrjet publike si dhe strukturat tjera që ndërlidhen me punën e Komunës së Gostivarit.

Општина Гостивар како предлогач и носител на Програмата, своите активности ќе ги насочи кон реализација на истата а сепак тоа во согласност со важечките законски прописи од оваа област.

За својата работа, резултати и проблемите на кои ќе наидува на времено и редовно ќе ги известува сите надлежни структури.

За поуспешна реализација на ова Програма потребана е целосна соработка на Општина Гостивар со другите надлежни органи, подрачните единици на министерствата, претставниците во извршната власт на РМ, Јавните претпријатија како и другите структури поврзани со работата на Општина Гостивар.

Nr. re	n Zonat	1	2	3	4	5	6	Red. broj	Zoni	1	2	3	4	5	6
1	Zona I (e parë) qendër	Deri P+3 30eu/m ² mbi P+3 25 eu/m ²	65 eu/m ²	75 eu/m ²	100 eu/m ²	50 eu/m ²	100 eu/m ²	1	Zona I (права центар)	До П+3 30 eu/m ² над П+3 25 eu/m ²	65 eu/m ²	75 eu/m ²	100 eu/m ²	50 eu/m ²	100 eu/m ²
2	Zona I (e parë)	Deri P+3 27 eu/m ² mbi P+3 22 eu/m ²	60 eu/m ²	72 eu/m ²	96 eu/m ²	48 eu/m ²	96 eu/m ²	2	Zona I (права)	До П+3 27 eu/m ² над П+3 22 eu/m ²	60 eu/m ²	72 eu/m ²	96 eu/m ²	48 eu/m ²	96 eu/m ²
3	Zona II (e dyte)	Deri P+3 23 eu/m ² mbi P+3 18 eu/m ²	45eu/m ²	68 eu/m ²	90 eu/m ²	45 eu/m ²	90 eu/m ²	3	Zona II (втора)	До П+3 23 eu/m ² над П+3 18 eu/m ²	45 eu/m ²	68 eu/m ²	90 eu/m ²	45 eu/m ²	90 eu/m ²
4	Zona III (e trete)	Deri P+3 18 eu/m ² mbi P+3 15 eu/m ²	40 eu/m ²	60 eu/m ²	80 eu/m ²	40 eu/m ²	80 eu/m ²	4	Zona III (трета)	До П+3 18 eu/m ² над П+3 15 eu/m ²	40 eu/m ²	60 eu/m ²	80 eu/m ²	40 eu/m ²	80 eu/m ²
5	Zona IV (e katër)	14 eu/m ²	25 eu/m ²	38 eu/m ²	50 eu/m ²	25 eu/m ²	50 eu/m ²	5	Zona IV (четврта)	14 eu/m ²	25 eu/m ²	38 eu/m ²	50 eu/m ²	25 eu/m ²	50 eu/m ²
6	Zona V (e pestë)	10 eu/m ²	15 eu/m ²	28 eu/m ²	30 eu/m ²	15 eu/m ²	30 eu/m ²	6	Zona V (петта)	10 eu/m ²	15 eu/m ²	28 eu/m ²	30 eu/m ²	15 eu/m ²	30 eu/m ²
7	Zona VI (e gjashë)	5 eu/m ²	10 eu/m ²	15 eu/m ²	20 eu/m ²	10 eu/m ²	20 eu/m ²	7	Zona VI (шеста)	5 eu/m ²	10 eu/m ²	15 eu/m ²	20 eu/m ²	10 eu/m ²	20 eu/m ²



Pikat detaje të përshkruara në tabelën nr. 1 sipas Rregullores pér shkallën e rregullimit të tokës ndërtimore me objektet e infrastrukturës komunale dhe mënyrën e vërtetimit të lartësisë së shpenzimeve pér rregullim varësish nga shkalla e rregullimit llogaritet sipas metër katorit të shfrytëzimit të sipërfaqes së re e cila do të ndërtohet, që paraqet mbledhës të neto sipërfaqeve të shtresave te të gjitha hapësirat e objektit, në pajtim me projektin themelor të regjistruar dhe aneks - projektit themelor, të shumëzuara me koeficientet vijuese:

1. Për objektet banesore:

- hapësirat banesore, 1,0;
- hapësirat banesore me lartësi prej 2,50m, hapësirat nënmbulesë 0,2;
- logji të mbuluara në tre anët, 0,4;
- nënlogji të mbuluara në tre anët, 0,3;
- ballkone, tarracë, 0,2;
- tarraca të përbashkëta kaluese, 0,2;
- hapësira ndihmëse, vend pér karburant, sistemin e ngrohjes, depo ,0,3;
- trafostacion deri në 35 Kv në objektin jashtë objektit,0,3;
- hapësira e shkallëve dhe komunikim të përbashkët,0,3;
- vendrojesh, menaxher, hapësira pér kujdestari, 0,5; dhe
- parkim dhe garazhe, 0,1.

2.Për objekte afariste dhe publike:

- hapësirat, 1,0;
- depo (magazina), 0,5;
- hapësira ndihmëse, vend pér karburant, sistemin e ngrohjes , 0,3;
- trafostacion deri 35 Kv në objektin dhe jashtë objektit, 0,4;
- hapësira e shkallëve komunikim të përbashkët, 0,5;
- parkingjet dhe garazhet, 0,1;
- llogjia e mbuluar në të tre anët, 0,5;
- nënlllogjia e mbuluar në të tre anët, 0,4;
- ballkonet, tarracat, 0,3;
- hapësirë gjysmë e myllur,0,3;

3. Për objektet tjera;

- garazh në kate, 0,05;
- objekte sportive të mbuluara, 0,5;
- objekte të pambuluara sportive, 0,3;
- stacionet e gazit dhe stacionet bazë pér 50% nga sipërfaqja e lokacionit, 1,0;

Детално описаните точките во табела бр.1 спрема Правилник за степенот на уреденост на градежното земјиште со објекти на комунална инфраструктура и начинот на утврдување на висината на трошоците за уредувањето во зависност од степенот на уреденост се пресметува по метар квадратен на новата корисна површина што ќе се гради, што претставува збир на нето површините на подовите на сите простори во објектот, согласно заверениот основен проект и анекс на основниот проект, помножен со следните коефициенти:

1. За станбени објекти:

- станбени простории, 1,0;
- станбени простории со висина до 2,50м, подпокривен простор 0,2;
- логија затворена од три страни, 0,4;
- подлогија затворена од две страни, 0,3;
- балкони, тераси, 0,2;
- заеднички проодни тераси, пасажи, 0,2;
- помошни простории, остава за гориво, котлара, визба, 0,3;
- трафостаница до 35KW во објектот и надвор од објектот, 0,3;
- скалишен простор и заеднички комуникации, 0,3;
- стражарници, управител, простории за домар, 0,5; и
- паркиралишта и гаражи, 0,1.

2. За деловни и јавни објекти:

- простории, 1,0;
 - магацини, 0,5;
 - помошни простории, остава за гориво, котлара, 0,3;
 - трафостаница до 35KW во објектот и надвор од објектот, 0,4;
 - скалишен простор и заеднички комуникации, 0,5;
 - паркиралишта и гаражи, 0,1;
 - логија затворена од три страни, 0,5;
 - подлогија затворена од две страни, 0,4;
 - балкони, тераси, 0,3;
 - отворен наткриен простор, 0,3;
3. За други објекти:
- катни гаражи, 0,05;
 - спортски покриени објекти, 0,5;
 - спортски откриени објекти, 0,3;
 - гасни станици и базни станици за 50% од



- tregje të hapura për 30% nga sipërfaqja e lokacionit, 1,0;
-bazene, 0,2 dhe
-trafostacione mbi 35 Kv, 1,0.
4. Për objektet me grup destinimi të klasit G – prodhimtari, distribuim dhe servisim:
-G1 industri e rëndë dhe e ndotur, 0,05;
G2 industri e lehtë dhe jo e ndotur, 0,05;
-G3 servise, 0,05;
-G4 depot , 0,05;
- 5.Për stacione të pompave të benës dhe përbajtjeve tjera shoqëruese (shitore, kafiteri dhe restorane, auto-servise, auto-sallone, hapësira ndihmëse):
-hapësirat për shitje të pompave të benzinës, stacione 1,0; dhe
-hapësira shërbyese të pompave të benzinës, stacione 1,0;
6. Për objektet me grup destinimi të klasit B-5-komplekse turistike dhe hotelierike, komplekse hotelierike dhe pushimore, dhe për objektet me grup destinimi të klasit A-4-hotele, modele, shtëpi malore dhe shtëpi gjuetie: - të gjitha hapësirat 0,05;
- 7.Për cerdhe fëmijësh, shtëpi pensionistësh dhe shtëpi për të moshuar:
-të gjitha hapësirat, 0,05;
- 8.Për objekte për arsim të lartë:
-të gjitha hapësirat, 0,5;
- 9.Për objekte për kulturë:
-të gjitha hapësirat, 0,01;
- 10.Për objekti për mbrojtje terciale shëndetësore:
-të gjitha hapësirat, 0,05.
- покривната на локацијата, 1,0;
- отворени пазариштата 30% од покривната на локацијата, 1,0;
- базени, 0,2 и
- трафостаници над 35KW, 1,0;
4. За објектите од група на класи на намени Г – производство, дистрибуција и сервиси:
- Г1 тешка и загадувачка индустриса, 0,05;
- Г2 лесна и незагадувачка индустриса, 0,05;
- Г3 сервиси, 0,05;
- Г4 стоваришта, 0,05;
5. За бензинска пумпна станица и нејзини придружни содржини (продавници, кафетерии и ресторани, авто сервиси, авто салони, помошни простории):
- продажни простории на бензинските пумпни станицы 1,0; и
- услужни простории на бензинските пумпни станицы 1,0;
6. За објектите од група на класи на намени Б 5-гостителски и туристички комплекси, хотелски комплекси и одморалишта, и за објектите од група на класи на намени А 4–хотел, мотел, планинарски дом и ловен дом: - сите простории, 0,05;
7. За детски градинки, пензионерски домови и домови за стари лица:
-сите простории, 0,05;
- 8.За објекти за високо образование:
-сите простории, 0,5;
- 9.За објекти за култура:
-сите простории, 0,01
- 10.За објекти за терцијална здравствена заштита:
-сите простории, 0,05.

KOMUNA E GOSTIVARIT
ОПШТИНА ГОСТИВАР
GOSTIVAR BELEDİYESİ



www.gostivari.gov.mk
info@gostivari.gov.mk
tel. +389 (0) 42 213 511
fax. +389 (0) 42 214 406



**Tabela nr. 2 INVESTIMET
INFRASTRUKTURORE
TË PLANIFIKUARA
PËR vitin 2020**

Për rregullimin e tokës ndërtimore, ndërtimin, rikonstruktimin dhe mirëmbajtjen e rrugëve lokale, kanalizimeve dhe ujësjellësve në territorin e Komunës së Gostivarit për vitin 2020

**Табела Бр.2 ПЛАНИРАНИ
ИНФРАСТРУКТУРАЛНИ
ИНВЕСТИЦИИ ЗА 2020
ГОД.**

За уредување на градежно земјиште, изградба, реконструкција и одржување на локални патишта, канализации и водоводни линии на подрачјето на Општина Гостивар за 2020 година.

3	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">1</td><td>Rregullimi parter i bregut të Vardarit</td><td>13.000.000,00</td><td>2020 - 2021</td><td>Komuna e Gostivarit</td></tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #c00000; color: white;">Бр.</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Име на проектот</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Вредност во Денари</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Рок на реализација</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Извор на финансирање</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>Партерно уредување на Кејот на Вардар</td><td>13.000.000,00</td><td>2020 - 2021</td><td>Општина Гостивар</td></tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #c00000; color: white;">Nr.</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Emri i projektit</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Vlera në Denarë</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Afati i realizimit</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Burimi i financimit</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2</td><td>Ndërtimi i rrëth rrotullimit në rrugën Boris Kidriç - Makpetrol</td><td>1.500.000,00</td><td>2020</td><td>Komuna e Gostivarit</td></tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #c00000; color: white;">Бр.</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Име на проектот</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Вредност во Денари</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Рок на реализација</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Извор на финансирање</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2</td><td>Изградба на кружен тек на улица Борис Кидрич - Макпетрол</td><td>1.500.000,00</td><td>2020</td><td>Општина Гостивар</td></tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #c00000; color: white;">Nr.</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Emri i projektit</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Vlera në Denarë</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Afati i realizimit</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Burimi i financimit</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>3</td><td>Ndërtimi i rrugës Bllok 20</td><td>2.000.000,00</td><td>2020</td><td>Komuna e Gostivarit</td></tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #c00000; color: white;">Бр.</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Име на проектот</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Вредност во Денари</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Рок на реализација</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Извор на финансирање</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>3</td><td>Изградба на улица Блок 20</td><td>2.000.000,00</td><td>2020</td><td>Општина Гостивар</td></tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #c00000; color: white;">Nr.</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Emri i projektit</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Vlera në Denarë</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Afati i realizimit</th><th style="background-color: #c00000; color: white;">Burimi i financimit</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4</td><td>Ndërtimi i rrugicave në Lagjen Korabi</td><td>2.300.000,00</td><td>2020</td><td>Komuna e Gostivarit</td></tr> </tbody> </table>	1	Rregullimi parter i bregut të Vardarit	13.000.000,00	2020 - 2021	Komuna e Gostivarit	Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање	1	Партерно уредување на Кејот на Вардар	13.000.000,00	2020 - 2021	Општина Гостивар	Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit	2	Ndërtimi i rrëth rrotullimit në rrugën Boris Kidriç - Makpetrol	1.500.000,00	2020	Komuna e Gostivarit	Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање	2	Изградба на кружен тек на улица Борис Кидрич - Макпетрол	1.500.000,00	2020	Општина Гостивар	Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit	3	Ndërtimi i rrugës Bllok 20	2.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit	Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање	3	Изградба на улица Блок 20	2.000.000,00	2020	Општина Гостивар	Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit	4	Ndërtimi i rrugicave në Lagjen Korabi	2.300.000,00	2020	Komuna e Gostivarit
1	Rregullimi parter i bregut të Vardarit	13.000.000,00	2020 - 2021	Komuna e Gostivarit																																																														
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање																																																														
1	Партерно уредување на Кејот на Вардар	13.000.000,00	2020 - 2021	Општина Гостивар																																																														
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit																																																														
2	Ndërtimi i rrëth rrotullimit në rrugën Boris Kidriç - Makpetrol	1.500.000,00	2020	Komuna e Gostivarit																																																														
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање																																																														
2	Изградба на кружен тек на улица Борис Кидрич - Макпетрол	1.500.000,00	2020	Општина Гостивар																																																														
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit																																																														
3	Ndërtimi i rrugës Bllok 20	2.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit																																																														
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање																																																														
3	Изградба на улица Блок 20	2.000.000,00	2020	Општина Гостивар																																																														
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit																																																														
4	Ndërtimi i rrugicave në Lagjen Korabi	2.300.000,00	2020	Komuna e Gostivarit																																																														



(Zdunjë – Gostivar)

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
4	Изградба на улички во населба Кораби (Здуње – Гостивар)	2.300.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
5	Ndërtimi i rrugës Bllok 3	2.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
5	Изградба на улица Блок 3	2.000.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
6	Vendosja e mburojave te shëtitorja përreth Vardarit	6.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
6	Поставување на ограда во шеталиштето на кејот на река Вардар	6.000.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
7	Ndërtimi i trotuareve nga qendra (kisha) deri te Vitamin Aga	1.200.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
7	Изградба на тротоар од центар (црквата) до Витамин Ага	1.200.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
8	Ndërtimi i rrugës në Lagjen Lajthia Bllok	2.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit



11

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
8	Изградба на улица во населба Леска Блок 11	2.000.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
9	Ndërtimi i rrugicave në fshatin Debresh	3.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
9	Изградба на улички во село Дебреше	3.000.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
10	Ndërtimi i rrugicave në fshatin Çegran	6.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
10	Изградба на улички во село Чегране	6.000.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
11	Ndërtimi i rrugicave në fshatin Forinë	4.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
11	Изградба на улички во село Форино	4.000.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
12	Ndërtimi i murit mbajtës në fshatin Sërmnovë me gjatësi 15m	803.430,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
12	Изградба на	803.430,00	2020	Општина Гостивар



потпорен зид во
село Србиново со
должина 15м

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
13	Linja të reja të ndriçimit publik	10.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
13	Нови линии на јавно осветлување	10.000.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
14	Asfaltimi i rrugës lokale Simnicë - Cerovë	5.350.000,00	2020	Ministria e Transportit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
14	Асфалтирање на локален пат Симница - Церово	5.350.000,00	2020	Министерство за Транспорт

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
15	Gryerja dhe asfaltimi i rrugës lokale nga Xhamia e Rinisë deri te fabrika Tullana	3.700.000,00	2020	Ministria e Transportit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
15	Грабење и асфалтирање на локален пат од цамијата Ринија до фабриката Циглана	3.700.000,00	2020	Министерство за Транспорт

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
16	Asfaltimi i rrugës lokale industriale Gostivar - Vrapçisht	8.300.000,00	2020	Ministria e Transportit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
16	Асфалтирање на	8.300.000,00	2020	Министерство за



индустриски
локален пат
Гостивар -
Врапчиште

Транспорт

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
17	Gryerja dhe asfaltimi i rrugës lokale Gostivar (nga Keta, Sh.F. "Bashkimi", krahu i djathë i tregut kyçja në Beliçicë	6.800.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
17	Гребење и асфалтирање на локален пат Гостивар (од Кета, О.У. „Единоство“, десен крак на пазарот спој во Беличица	6.800.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
18	Ndërtimi i parkingut përballë Sh.F. "Faik Konica", Debresh	252.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
18	Изградба на паркинг спроти О.У. „Фаик Коница,, Дебреше	252.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
19	Ndërtimi i murit mbajtës në fshatin Simnicë	400.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
19	Изградба на потпорен зид во село Симница	400.000,00	2020	Општина Гостивар



Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
20	Ndërtimi i trotuarit prej fshatit Balindoll deri në fshatin Çajlë	1.200.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
20	Изградба на тротоар од село Балиндол до село Чајле	1.200.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
21	Ndërtimi i Akuaparkut të qytetit	60.000.000,00	2020	Partneritet Publiko - Privat

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
21	Изградба на градски Аквапарк	60.000.000,00	2020	Јавно – Приватно Партнерство

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
22	Asfaltimi i rrugës në fshatin Çajlë	1.285.586,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
22	Асфалтирање на улица во село Чајле	1.285.586,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
23	Asfaltimi i një kraku (114 m) në fshatin Çajlë	360.995,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
23	Асфалтирање на крак (114 м) во село Чајле	360.995,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
24	Rikonstruim i një pjese të rr. Ivo Lola Ribar deri te rr.	1.236.165,00	2020	Komuna e Gostivarit



Beliçica

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
24	Реконструкција на дел од сл. Иво Лола Рибар до спој со ул. Беличица	1.236.165,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
25	Rikonstruim i rr. Panče Poposki (prej rr. Beliçica deri në lidhje me rr. Tode Bogdanoski)	6.283.861,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
25	Реконструкција на ул. Панче Попоски (од ул. Беличица до спој со ул. Тоде Богданоски)	6.283.861,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
26	Rikonstruim i rrugës në fshatin Çajlë e Vjetër	896.092,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
26	Реконструкција на пат во село Старо Чајле	896.092,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
27	Rikonstruim i rrugës prej fshatit Banjicë e E. deri në fshatin Banjicë e P.	5.752.500,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
27	Реконструкција на пат од село Г. Бањица до село Д. Бањица	5.752.500,00	2020	Општина Гостивар



Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
28	Ndërtimi i rrugës fshati Balindoll – fshati Çajlë e Vjetër	4.731.623,00	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
28	Изградба на пат село Балиндол – село Старо Чајле	4.731.623,00	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
29	Ndërtim i një rruge me pllaka begatoni në fshatin Çajlë	1.511.049,00	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
29	Изградба на пат со бетонки во село Чајле	1.511.049,00	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
30	Rikonstruktim i një rruge në fshatin Turçan	489.500,00	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
30	Реконструкција на пат во село Турчан	489.500,00	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
31	Rehabilitim i rrugës fshati Zdunjë – fshati Debresh	6.372.000,00	2020	Banka Evropiane
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
31	Рехабилитација на пат село Здуње – село Дебреше	6.372.000,00	2020	Европска Банка
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
32	Ndërtim i një rruge në fshatin Llakavicë	1.638.831,00	2020	Komuna e Gostivarit



Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
32	Изградба на пат во село Лакавица	1.638.831,00	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
33	Ndërtimi dhe rikonstruktimi i rrugës ekzistuese në lagjen Grudajca	337.952,00	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
33	Изградба и реконструкција на постоен пат во нас. Грудајца	337.952,00	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
34	Rehabilitimi i rrugës lokale në qendër të fshatit Reçan	937.746,00	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
34	Рехабилитација на пат во центарот на село Речане	937.746,00	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
35	Rikonstruktim i rrugës në Maleardi (varrezat e vjetra të qytetit)	2.294.274,00	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
35	Реконструкција на пат во Малеарди (стари градски гробишта)	2.294.274,00	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
36	Rikonstruktimi i rrugës Kej Vardar (krahu pas	1.215.950,00	2020	Komuna e Gostivarit



ndërtesave)

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
36	Реконструкција на пат Кеј Вардар (крак позади зградите)	1.215.950,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
37	Reabilitimi i rrugës Panče Poposki	796.500,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
37	Рехабилитација на пат во улица Панче Попоски	796.500,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
38	Ndërtimi i rrugës në lagjen Pitarnicë	1.268.559,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
38	Изградба на пат во населба Питарница	1.268.559,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
39	Ndërtimi i trotuarit në rrugën Nikola Parapunov	130.520,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
39	Изградба на тrotоар на улица Никола Парапунов	130.520,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
40	Ndërtimi i rrugës në fshatin Debresh	7.800.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
40	Изградба на пат во село Дебреше	7.800.000,00	2020	Општина Гостивар



Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
41	Rikonstruktim i rrugës S. Simunoski (prej te marketi Keta deri te Sh.F. "Bashkimi")	1.416.243,00	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
41	Реконструкција на пат С. Симуноски (од Кета маркет до О.У. „Едниство“)	1.416.243,00	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
42	Ndërtimi i murrit mbajtës në fshatin Sërmnovë me gjatësi 20m	1.027.420,00	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
42	Изградба на потпорен зид во село Србино со должина 20м	1.027.420,00	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
43	Ndërtimi i rrugës lokale 143 Gostivar	4.250.092,45	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
43	Изградба на локален пат 143 Гостивар	4.250.092,45	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
44	Ndërtimi i rrugës lokale Dushko Popoviq	8.103.694,25	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
44	Изградба на локален пат Душко	8.103.694,25	2020	Општина Гостивар



Поповиќ, Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
45	Ndërtimi i rrugës lokale Jastre Zdravkoski, Gostivar	5.522.125,50	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
45	Изградба на локален пат Јастре Здравкоски, Гостивар	5.522.125,50	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
46	Ndërtimi i rrugës lokale Kej Vardar, Gostivar	8.365.968,14	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
46	Изградба на локален пат Кеј Вардар, Гостивар	8.365.968,14	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
47	Ndërtimi i rrugës lokale Bellovište – Turçan	6.575.023,50	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
47	Изградба на локален пат Беловиште - Турчане	6.575.023,50	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
48	Rregullimi i trasesë së rrugëve në zonën urbane 6, 7, 8	12.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
48	Уредување на трасата на улиците	12.000.000,00	2020	Општина Гостивар



во урбана зона 6, 7,
8

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
49	Sanimi dhe rregullimi i trotuareve, gropave goditëse në Gostivar	10.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
49	Санација и уредување на тротоари и ударни дупки во Гостивар	10.000.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
50	Ndërtimi i rrugicave në fshatin Raven	3.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
50	Изградба на улички во село Равен	3.000.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
51	Ndërtimi i rrugicave lokale në fshatin Vërtok	1.500.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
51	Изградба на локални улички во село Вруток	1.500.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
52	Zgjerimi dhe ndërtimi i rrugës Boge Veljanoski	18.000.000,00	2020 - 2021	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
52	Проширување и изградба на улица Боге Велјаноски	18.000.000,00	2020 - 2021	Општина Гостивар



Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
53	Ndërtimi i rrugës së qendrës në Debresh	16.147.775,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
53	Изградба на улицата на центарот во Дебреше	16.147.775,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
54	Ndërtimi i rrugës së re të projektuar Çajlë – Gostivar (булевард Илинденска)	52.247.300,00	2020 - 2021	Komuna e Gostivarit – Банка Ботёро

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
54	Изградба на ново проектиран пат Чайле – Гостивар (булевард Илинденска)	52.247.300,00	2020 - 2021	Општина Гостивар – Светска Банка

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
55	Rekonstruktimi i rrugës Ilindenksa prej përfundimit të bulevardit Boris Kidriç deri te qasja në rrugën rajonale	36.224.140,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
55	Реконструкција на патот Илинденска од крајот на булеварот Борис Кидрич до спој со регионалниот пат	36.224.140,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
56	Ndërtimi i rrugës lokale "B."	5.382.510,10	2020	Komuna e Gostivarit



Jovanovski”

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
56	Изградба на локален пат улица „Б. Јовановски,,	5.382.510,10	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
57	Ndërtimi i rrugës magjistrale në rrugën “Sedek Kostoski”	29.741.921,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
57	Изградба на магистрален пат во улица „Седек Костоски,,	29.741.921,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
58	Rikonstruktimi i tërësishëm i rrugës Beliçica	24.837.700,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
58	Тотална реконструкција на улица Беличица	24.837.700,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
59	Ndërtimi i rrugës lokale Zheleznička	4.815.985,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
59	Изградба на локален пат Железничка	4.815.985,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
60	Ndërtimi i rrugës lokale bulevardit Goce Dellçev	39.681.935,00	2020	Komuna e Gostivarit



Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
60	Изградба на локален пат булевар Гоце Делчев	39.681.935,00	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
61	Ndërtimi i rrugës lokale Ilindenska	8.342.465,00	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
61	Изградба на локален пат Илинденска	8.342.465,00	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
62	Ndërtimi i rrugëve lokale në fshatin Balindoll	3.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
62	Изградба на локални патишта во село Балиндол	3.000.000,00	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
63	Ndërtimi i rrugës në fshatin Turçan	3.477.083,00	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
63	Изградба на пат во село Турчане	3.477.083,00	2020	Општина Гостивар
Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
64	Rregullimi me pllaka begatoni i rrugës Pavle Avramovski	800.000,00	2020	Komuna e Gostivarit
Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
64	Уредување со бехатонки плочки	800.000,00	2020	Општина Гостивар



на улицата Павле
Аврамовски

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
63	Ndërtimi i rrugës Adi Gashi	3.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
65	Изградба на улица Гаши Ади	3.000.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
66	Fushë sportive në rrugën Mara Ugrinova	360.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
66	Спортско игралиште во улица Мара Угринова	360.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
67	Fushë sportive në lagjen Tullana	600.000,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
67	Спортско игралиште во населба Циглана	600.000,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
66	Ndërtimi i rrugës së re prej lagjes Fanazeria deri te manastiri Sv. Preobrazhenie		2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
68	Изградба на нова улица од населба Фаназерија до манастирот Свети		2020	Општина Гостивар



Преображение

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
1	Linjë e re e ujësjellësit në lagjen Grudajcë	1.300.000,00	2020	Komuna e Gostivarit dhe N.P. Komunalec

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
1	Нова водоводна линија во населба Грудајца	1.300.000,00	2020	Општина Гостивар и Ј.П. Комуналец

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
2	Rikonstruktimi dhe ndërtimi i linjës së ujësjellësit nga Fatina në rrugën Beliçica deri te shkolla në fshatin Balindoll	11.100.000,00	2020	Komuna e Gostivarit dhe N.P. Komunalec

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
2	Реконструкција и изградба на водоводна линија од Фатина на улица Беличица до школото во село Балиндол	11.100.000,00	2020	Општина Гостивар и Ј.П. Комуналец

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
3	Rikonstruktimi dhe ndërtimi i linjës së ujësjellësit në fshatin Debresh	4.900.000,00	2020	Komuna e Gostivarit dhe N.P. Komunalec

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
3	Реконструкција и изградба на водоводна линија во село Дебреше	4.900.000,00	2020	Општина Гостивар и Ј.П. Комуналец

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit



4	Ndërtimi i kanalizimit fekal në fshatin Raven	2.300.000,00	2020	Komuna e Gostivarit dhe N.P. Komunalec
---	---	--------------	------	--

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
4	Изградба на фекална канализација во село Равен	2.300.000,00	2020	Општина Гостивар и Ј.П. Комуналец

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
5	Ndërtimi i kanalizimit fekal në fshatin Debresh me stacionin për ujërat e zeza	12.200.000,00	2020	Komuna e Gostivarit dhe N.P. Komunalec

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
5	Изградба на фекална канализација во село Дебреше со пречистителна станица за отпадни води	12.200.000,00	2020	Општина Гостивар и Ј.П. Комуналец

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
6	Rikonstruktimi dhe realizimi i linjes kryesore të ujësjellësit në fshatin Vërtok nga Stacioni Filtrues deri te puseti kyçës për te Rezervuari	4.300.000,00	2020	Komuna e Gostivarit dhe N.P. Komunalec

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
6	Реконструкција и изведба на главна водоводна линија во село Вруток од филтер станица до приклучна шахта	4.300.000,00	2020	Општина Гостивар и Ј.П. Комуналец

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
-----	------------------	-----------------	--------------------	---------------------



7	Ndërtimi i kanalizimit fekale në lagjen Pitarnicë	1.900.000,00	2020	Komuna e Gostivarit dhe N.P. Komunalec
---	---	--------------	------	--

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
7	Изградба на фекална канализација во населба Питарница	1.900.000,00	2020	Општина Гостивар и Ј.П. Комуналец

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
8	Ndërtimi i krahëve të kanalizimit fekale në fshatin Forinë	3.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit dhe N.P. Komunalec

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
8	Изградба на краци фекална канализација во село Форино	3.000.000,00	2020	Општина Гостивар и Ј.П. Комуналец

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
9	Ndërtimi i kanalizimit fekal dhe linjës së ujësjellësit në Maleardi	3.600.000,00	2020	Komuna e Gostivarit dhe N.P. Komunalec

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
9	Изградба на фекална канализација и водоводна линија во Малеарди	3.600.000,00	2020	Општина Гостивар и Ј.П. Комуналец

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
10	Ndërtimi i krahëve plotësueses të rrjetit të kanalizimit ekzistues në territorin e komunës së Gostivarit	15.000.000,00	2020	Komuna e Gostivarit dhe N.P. Komunalec

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање



10	Изградба на дополнителни краци на постоечката канализациска мрежа	15.000.000,00	2020	Општина Гостивар и Ј.П. Комуналец
----	---	---------------	------	-----------------------------------

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
11	Ndërtimi i kanalizimit fekale dhe atmosferik në Bllokun Urban 21	44.000.000,00	2020 - 2021	Kreditim

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
11	Изградба на атмосферска и фекална канализација во Урбан Блок 21	44.000.000,00	2020 - 2021	Кредитирање

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
12	Rehabilitim i rezervarëve me dozera klorifikimi për këta fshatra: Forinë, Çegran, Balindoll, Reçan, Vërtok, Simnicë, Gjonovicë e Epërme, Gjonovicë, Sërmnovë, Padalisht, Belovishte, Brodec, Çafa, Llakavicë, Zhelezna Rekë, Tërnovë, Strajan, Jollovcë e Poshtme	7.300.000,00	2021	Komuna e Gostivarit dhe N.P. Komunalec

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
12	Рехабилитација на резервоари со дозери за хлорификација за овие села: Форино, Чегране, Балиндол, Речане, Вруток,	7.300.000,00	2021	Општина Гостивар и Ј.П. Комуналец



Симница, Горна
Гоновица,
Гоновица,
Србиново,
Падалиште,
Беловиште,
Бродец, Чафа,
Лакавица, Железна
Река, Трново,
Страјане, Долно
Јоловце

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
13	Furnizim me mjet motorik special të rëndë për bërllok me kapacitet prej 18m ³ , dhe mjete te lehta transporti dhe mirëmbajtje të higjienës	23.800.000,00	2020	N.P. Komunalec dhe Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
13	Набавка на специјално товарно возило смеќарка со зафатнина 18 м ³ , помали товарни возила и средства за одржување на хигиената	23.800.000,00	2020	Ј.П. Комуналец и Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
14	Rregullimi i hapësirave afariste në ndërtesën e drejtorisë të NP “Komunalec” për efikasitet energetik	9.000.000,00	2020	N.P. Komunalec

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
14	Уредување на деловни простории на управна зграда на Ј.П. „Комуналец“, за	9.000.000,00	2020	Ј.П. Комуналец



енергетска
ефикасност

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
15	Ndërtimi i linjës kryesore të ujësjellësit Vërtok - Gostivar	95.000.000,00	2020	Banka Evropiane për Investim / Ministria e Transportit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
15	Изградба на главната линија за водовод Вруток - Гостивар	95.000.000,00	2020	Европска Банка за Инвестиции / Министерство за Транспорт

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
16	Projekti Ujë për Gostivarin faza 2	442.800.000,00	2020	KFW - SECO

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
16	Проект Вода за Гостивар фаза 2	442.800.000,00	2020	КФВ - СЕКО

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
17	Furnizim i 200 copë kapakëve të metalit	1.900.000,00	2020	N.P. Komunalec

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
17	Набавка на 200 комади метални капаци	1.900.000,00	2020	Ј.П. Комуналец

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
18	Furnizim i 200 copë derdhësve në rrugë	1.400.000,00	2020	N.P. Komunalec

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
18	Набавка на 200 комади улични сливици	1.400.000,00	2020	Ј.П. Комуналец

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
19	Ndërtim i	2.116.489,00	2020	Komuna e Gostivarit



kanalizimit fekale
dhe vendosja e
pllakave begatoni në
lagjen Banjeshnica

dhe Ministria pa
Resor QRMV

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
19	Изградба на фекална канализација и поставување на бехатон плочки во населба Бањешница	2.116.489,00	2020	Општина Гостивар и Министерство без Ресор ВРСМ

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
20	Ndërtimi i канализимит фекал дhe vendosja e PLLAKAVE të begatonit në lagjen Balindollska me gjatësi 325m, lagja Kragaç	3.051.085,00	2020	Komuna e Gostivarit

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
20	Изградба на фекална канализација и поставување на бехатон плочки во населба Балиндолска со должина 325м, населба Карагач	3.051.085,00	2020	Општина Гостивар

Nr.	Emri i projektit	Vlera në Denarë	Afati i realizimit	Burimi i financimit
21	Ndërtimi i krahëve të kanalizimit fekale për fshatin Çajlë	4.800.000,00	2020	Komuna e Gostivarit dhe N.P. Komunalec

Бр.	Име на проектот	Вредност во Денари	Рок на реализација	Извор на финансирање
21	Изградба на краци на фекална канализација за село Чајле	4.800.000,00	2020	Општина Гостивар и Ј.П. Комуналец



- Linja te reja te parapara .-	Нови предвидени линии
1. Linje e re Ø-300 mm , per zonen 2 , prej Rezervoarit R2 deri ne f. Banjice e Eperme	Нова линија Ø 300 мм, за 2-а зона, од Резервоарот Р2 до с. Горна Бањица
2. Linje e re Ø-300 mm , per zonen 2 , prej Banjices se Eperme deri ne f. Tullana	Нова линија Ø 300 мм, за 2-а зона, од Горна Бањица до нас. Циглана
3. Linje e re Ø-125 mm per ne Balindoll	Нова линија Ø 125 мм за во Балиндол
4. Linje e re Ø-300 mm prej f. Zdunje deri ne f. Forine	Нова линија Ø 300 мм од с. Здуња до с. Форино
5. Linja te reja Ø-80 mm , Ø-100 mm , Ø-125 mm dhe Ø-150 mm ne rruget "Zhivko Brajkovski" , "Branko Stanojevic" dhe "Vardarska"	Нови линии Ø 80 mm, Ø 100 mm, Ø 125 mm и Ø 150 mm во улиците „Живко Брајковски“, „Бранко Станојевић“, и „Вардарска“
6. Linje e re Ø-100 mm ne rr. "Drage Todorovski"	Нова линија Ø 100 mm во улица „Драге Тодоровски“,
7. Linje e re Ø-100 mm ne kryqzimin mes Kej Vardar-it dhe "Banjeshnica"	Нова линија Ø 100 mm кај раскрсницата измеѓу Кеј Вардар и „Бањешница“,
8. Linje e re Ø-80 mm ne lindje te hekurudhes dhe jug te lumit	Нова линија Ø 80 mm на јужна страна на пругата и јужната страна на реката
9. Linje e re Ø-100 mm ne rr."Mladen Simonoski"	Нова линија Ø 100 mm на ул. „Младен Симоноски“,
10. Linja te reja Ø-100 mm dhe Ø-150 mm ne rr. "Boge Veljanoski"	Нови линии Ø 100 mm и Ø 150 mm на ул. „Боге Велјаноски“,
11. Linje e re Ø-125 mm ne fund te rr. "Boris Kidric"	Нова линија Ø 125 mm на крај на ул. „Борис Кидрич“,
12. Linja te reja Ø-125 mm dhe Ø-150 mm per gjate rruges Balindoll Cajle	Нови линии Ø 125 mm и Ø 150 mm на ул. Балиндол Чале
13. . Linja te reja Ø-100 mm dhe Ø-125 mm ne f. Debresh	Нови линии Ø 100 mm и Ø 125 mm во с. Дебреше
14. . Linje e re Ø-200 mm prej f. Forine deri ne f. Çegran	Нова линија Ø 200 mm од с. Форино до с. Чегране
15. Zevendesimi i linjave egzistuese (te definozen pasi te zbulohen rjedhjet)	Измена на постојните линии (ќе се дефинираат откако ќе се открие истекувањето)
16. Zevendesimet shtese te linjave egzistuese (te definozen pasi te zbulohen rjedhjet)	Додатните измени на постојните линии (ќе се дефинираат откако ќе се открие истекувањето)
17. Zgjerimi i linjes shperndarese ne f. Forine dhe f. Çegran (Ø-100 mm)	Проширување на дистрибутивната линија во с. Форино и с. Чегране (Ø 100 mm)



	<p>- Ndert. i Rezervoareve te ri .-</p> <p>1.Rezervoar i ri R3 per zonen e 3-te duke llogaritur edhe linjat per kycje</p> <p>2. Rezervoar i ri , 900 m³ , R2 per zonen e 2-te duke llogaritur edhe rrugen qasese</p> <p>3. Rezervoar i ri per f. Çegran , duke llogaritur edhe rrugen qasese</p>	<p>Изградба на нови Резервоари</p> <p>Нов Резервоар Р3 за третата зона предвидувајќи и приклучните линии</p> <p>Нов Резервоар, 900 м³, Р2 за втората зона предвидувајќи и патот за пристап</p> <p>Нов резервоар за с. Чегране, предвидувајќи и патот за пристап</p>
4	<p>- Pajisjet dhe pjeset .-</p> <p>1. Blerja e pajisjeve per zbulim te rjedhjeve</p> <p>2. Viture per zbulim te rjedhjeve</p> <p>3. Valvule e re redukuese per shtypje ne rrjetin shperndares (3 valvula ne l. "Tullana" dhe l. "Fazaneri")</p> <p>4. Valvule e re sektorizuese mes zonave 2 dhe 3 ne Balindoll</p> <p>5. Valvule e re redukuese per shtypje ne f. Çegran dhe f. Forine</p> <p>6. Zevendesimi i valvulave egzistuese</p> <p>7. Zevendesimi i ujematesve te shfrytezuesve</p>	<p>Опрема и делови</p> <p>Купување на опремата за отворието на истекувањето</p> <p>Кола за отворието на истекувањето</p> <p>Нов редукционизам вентил за дистрибутивната мрежа (3 вентили на нас. Циглана и нас. Фазанерија)</p> <p>Нов секторизуван вентил измеѓу втора и трета зона во Балиндол</p> <p>Нов редуктивен вентил на с. Чегран и с. Форино</p> <p>Измена на постоечките вентили</p> <p>Измена на водомерите на корисниците</p>
5	<p>Sinjalizimi i komunikacionit; Сообраќајна сигнализација;</p>	
.	<p>1. Sinjalizimi vertikal (shenjat e komunikacionit) Вертикална сигнализација (сообраќајни знаци);</p> <ul style="list-style-type: none"> - mirëmbajtja e regullt dhe përgatitja shtesë e shenjave ekzistuese me shenja të reja. - редовно одржување на поставената и доопремување со нови сообраќајни знаци. 	<p>3.000.000,00</p> <p>Komuna e Gostivarit Општина Гостивар</p>



	<p>2.Sinjalizimi horizontal; 2Хоризонтална сигнализација;</p> <p>- ripërtëritja e shenjëzimit horizontal dhe zgjerimi i saj. - обновување на објекти на хоризонтална сигнализација и нjoшно проширување</p>	<p>2.800.000,00 3.000.000,00</p>	Komuna e Gostivarit Општина Гостивар
	<p>3. Sinjalizimi ndriçues; (semaforët); 3. Светлона сигнализација; (семафори); - mirëmbajtja e rregullt - тековно одржување</p> <p>- rikonstruktimi-modernizimi i sinjalizimit ekzistues - реконструкција –модернизација на постојеша сигнализација.</p>	<p>900.000,00 800.000,00</p> <p>2.500.000,00 (2.400.000,00)</p>	Komuna e Gostivarit Општина Гостивар
6	<p>Mirëmbajtja dimërore e rrugëve lokale, rrugëve, trotuareve dhe sipërfaqeve tjera kolektive; Зимско одржување на локалните патишта , улици, тротоари, паркинзи и други јавни површини;</p>	6.000.000,00	
7	<p>Përgatitja urbane dhe hortikulturore e sipërfaqeve të rregulluara; - mirëmbajtja e rregullt e përgatitjes urbane ekzistuese</p> <p>Урбанско опремување и хортикултурно уредување на површини; редовно одржување на поставената урбана опрема</p>	3.000.000,00	Komuna e Gostivarit Општина Гостивар Fondacione tjera Други фондации



8	<p>- Mirëmbajtje investicionale Pastrimi i deponive të egra</p> <p>- Инвестиционо одржување</p> <p>Чистење на диви депонии</p>	3.000.000,00	Komuna e Gostivarit Општина Гостивар
9	<p>- Ndriçimi Publik Mirëmbajtje investicionale -</p> <p>- Јавно осветлување Инвестиционо одржување</p>	2.000.000,00	Општина Гостивар Komuna e Gostivarit

Kryetari i Këshillit
Претседател на Советот
Dr. Besim Memedi d.v.