



Бр.22-438/5  
15.04.2022  
Гостивар

Nr. 22- 438/5  
15.04.2022  
Gostivar

Градоначалникот на Општина Гостивар, решавајќи по барањето на „Полог Проект - про“ ДОО – Гостивар, и предлогот за одбрување на планската програма од страна на претходно формирана Комисијата под број 122-438/2 од 15.03.2022 г. , врз основа на член 44 став (7) од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.32/2020), го издава следното:

Kryetari i Komunës së Gostivarit, duke vepruar pas kërkesës së “Polog Proekt - pro“ SHPK – Gostivar dhe propozimit për lejim të propzim plan programës nga ana e Komisionit të formuar paraprakisht me Aktvendimin nën numrin 22-438/2 nga dt 15.03.2022 vit, në bazë të nenit 44 paragrafi (7) nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz. Zyrtare e RM nr. 32/2020), jep siç vijon:

### РЕШЕНИЕ

### AKTVENDIM

Се одобрува Предлог **Планска програма** со техн. бр.07/22 од Јануари 2022 год. за изработка на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план, за формирање на Градежна Парцела (ГП-1) во КП 1889/1, КО Вруток со намена А4.7 – куќи за потребите на селски туризам , Градежна Парцела (ГП-2) во КП 967, КО Вруток со намена А4.7- куќи за потребите на селски туризам сообраќајна како и дел од КП 1605/1, КО Вруток, со намена Е1 -локален пат - Општина Гостивар.**

Lejohet Propozim **Plan programa** me num. Tek. 07/22 nga Janari i vitit 2022 për përpunimin e **Projektit Urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik, për formimin e Parcelës Ndërtimore (PN)-1 në PK 1889/1, KK Vrutok me destinim А4.7 – shtëpi për nevoja të turizmit rural, Parcelës Ndërtimore (PN-2) në PK 967, KK Vrutok me destinim А4.7 - shtëpi për nevoja të turizmit rural si dhe një pjese të PK 1605/1, KK Vrutok, me destinim Е1 – rrugë lokale - Komuna e Gostivarit.**

### Образложение

### Arsyetim

Барателот „Полог Проект - про“ ДОО – Гостивар, поднесе барање за одобрување на Предлог **Планска програма за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план, за формирање на Градежна Парцела (ГП-1) во КП 1889/1, КО Вруток со намена А4.7 – куќи за потребите на селски туризам , Градежна Парцела (ГП-2) во КП 967, КО Вруток со намена А4.7- куќи за потребите на селски туризам сообраќајна како и дел од КП 1605/1, КО Вруток, со намена Е1 -локален пат - Општина Гостивар, со техн. бр. 07/22 од Јануари 2022 год.**

Со барањето ја приложи следната документација и докази:

Kërkesesi “Polog Proekt - pro“ SHPK – Gostivar, ka parashtruar kërkesë për lejimin e Propozim Plan programës për përpunimin e **Projektit Urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik, për formimin e Parcelës Ndërtimore (PN)-1 në PK 1889/1, KK Vrutok me destinim А4.7 – shtëpi për nevoja të turizmit rural, Parcelës Ndërtimore (PN-2) në PK 967, KK Vrutok me destinim А4.7 - shtëpi për nevoja të turizmit rural si dhe një pjese të PK 1605/1, KK Vrutok, me destinim Е1 – rrugë lokale - Komuna e Gostivarit, me num. Tek. 07/22 nga Janari i vitit 2022.**

Me kërkesën ka parashtruar dokumentacionin dhe dëshmit siç vijojnë:



- Предлог Планска програма за изработка на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план, за формирање на Градежна Парцела (ГП-1) во КП 1889/1, КО Вруток со намена А4.7 – куќи за потребите на селски туризам , Градежна Парцела (ГП-2) во КП 967, КО Вруток со намена А4.7- куќи за потребите на селски туризам сообраќајна како и дел од КП 1605/1, КО Вруток, со намена Е1 -локален пат** - Општина Гостивар.

Комисијата формирана од Градоначалникот на Општина Гостивар со Решение бр.22-438/2 од 15.03.2022 год., во состав: Кадрије Алиу дия, Сефедин Билали дия, Беким Алиу дия и надворешните членови: Вера Попоска дия и Јасер Чајали дия по проучувањето на приложената документација со барањето и извршениот увид, констатира дека барањето е основано и Предлог Планската програма може да се одобри. Истото го потврди со Предлог одобрување на Планската програма со бр.22-438/4 од 12.04.2022.

Градоначалникот на Општина Гостивар по извршениот увид на приложената документација со барањето и предлог од Комисијата за урбанизам констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.32/2020). Врз основа на тоа, а согласно член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање се донесе решение како во диспозитивот.

#### УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Решението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

- Propozim Plan programa për përpunimin e **Projektit Urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik, për formimin e Parcelës Ndërtimore (PN)-1 në PK 1889/1, KK Vrutok me destinim A4.7 – shtëpi për nevoja të turizmit rural, Parcelës Ndërtimore (PN-2) në PK 967, KK Vrutok me destinim A4.7 - shtëpi për nevoja të turizmit rural si dhe një pjese të PK 1605/1, KK Vrutok, me destinim E1 – rrugë lokale** - Komuna e Gostivarit.

Komisioni i formuar nga Kryetari i Komunës së Gostivarit me Aktvendimin nr. 22-438/2 nga dt. 15.03.2022 vit, në përbërje: Kadrije Aliu, ida, Sefedin Bilalli, ida, Bekim Aliu ida dhe antarët e jashtëm: Vera Poposka ida dhe Jaser Çajali ida, pas shqyrtimit të dokumentacionit të parashtruar me kërkesën dhe këqyrjes së realizuar, konstatoi se kërkesa është e pranueshme dhe Propozim Plan programa mundet të lejohet. Të njëjtën e vërtetojnë me Propozimin për lejimin e Propozim Plan programës me nr. 22-438/4 nga 12.04.2022.

Kryetari i Komunës së Gostivarit pas kryerjes së këqyrjes në dokumentacionin e parashtruar me kërkesën dhe propozimin nga Komisioni për urbanizëm konstatoi se kërkesa është me bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz. Zyrtare e RM nr. 32/2020). Në bazë të saj, dhe në pajtim me nenin 44 paragrafi (7) nga Ligji për planifikim urbanistik është sjellë aktvendimi si në diapozitiv.

#### UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE :

Kundër këtij Aktvendimi, kërkuesi mundetë parashtrorj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të këtij Aktvendimi deri te ministri i cili udhëheq me organin e administrates shtetërore competent për kryerjen e punëve në sferën e rregulimit të hapësirës.

Градоначалник  
Крыетари i Komunës  
**Arben Travari**