KOMUNA E GOSTIVARIT
ОПШТИНА ГОСТИВАР
GOSTİVAR BELEDİYESİ

www.gostivari.gov.mk
info@gostivari.gov.mk
tel. +389 (0) 42 213 511
fax. +389 (0) 42 214 406

Бр.22-980/18
Од 24.04.2023
Гостивар

Градоначалникот на Општина Гостивар, решавајќи по барањето за одобрување на Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистичкиот план доставен од Друштво за планирање, проектирање, градежништво, трговија и услуги ″ПРО - ИНЖИНЕРИНГ″ ДОО – Тетово, со техн. бр. 04-04/2022 од Февруари 2023 година при што врз основа на член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 32/2020), го издава следната:

РЕШЕНИЕ

Со што се одобрува **Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистичкиот план со намена А1.5 – куќи во состав на селски стопански двор, на дел од КП бр. 1754/1 и КП бр. 1737, КО Вруток – Општина Гостивар** со тех. Број 04-04/2022 од Февруари 2023 година.

Образложение

Барателот Друштво за планирање, проектирање, градежништво, трговија и услуги ″ПРО - ИНЖИНЕРИНГ″ ДОО – Тетово , поднесе барање за одобрување на **Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистичкиот план со намена А1.5 – куќи во состав на селски стопански двор, на дел од КП бр. 1754/1 и КП бр. 1737, КО Вруток – Општина Гостивар**, заведено под тех. Бр. 04-04/2022 од Февруари 2023 година **.**

Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистичкиот план согласно член 62 став (10) беше истакнат на Јавен Увид на веб страницата на Општина Гостивар, при што претходно формирана Комисија од страна на Градоначалникот на Општина Гостивар со Решение бр.22- 980/12 од 27.03.2023 год., во состав: Сефедин Билали д.и.а., Беким Алиу д.и.а., Катерина Анастасоска, д.и.а. и надворешните членови:Вера Попоска д.и.а. и

Nr.22-980/18
Dt 24.04.2023
Gostivar

Kryetari i Komunës së Gostivarit, duke vepruar pas kërkesës për lejimin e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik të dorëzuar nga ana e Shoqatës për planifikim, projektim, ndërtimtari, tregëti dhe shërbime “ PRO-ENGINEERING” SHPK – Tetovë , me nr. Tekn. 04 – 04/2022 nga Shkurti i vitit 2023 , me çrast në bazë të nenit 62 paragrafi (10) nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz.Zyrtare e RMV nr. 32/2020), jep siç vijon:

AKTVENDIM

Me çrast lejohet **Projekti urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim A1.5 – shtëpi në kuadër të oborrit ekonomik të fshatit, në pjesë të PK nr. 1754/1 dhe PK nr. 1737, KK Vërtok– Komuna e Gostivarit** me nr. Teknik 04 – 04/2022 nga Shkurti i vitit 2023 .

Arsyetim

Aplikanti Shoqata për planifikim, projektim, ndërtimtari, tregëti dhe shërbime “PRO-ENGINEERING” SHPK –Tetovë, ka parashtruar kërkesë për lejimin e **Projektit Urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim A1.5 – shtëpi në kuadër të oborrit ekonomik të fshatit, në pjesë të PK nr. 1754/1 dhe PK nr. 1737, KK Vërtok – Komuna e Gostivarit**, e regjistruar nën nr. Teknik 04 – 04/2022 nga Shkurti i vitit 2023.

Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik në pajtim me nenin 62 paragrafi (10) u eksponua në Shpallje Publike në Web faqen e Komunës së Gostivarit, me çrast Komisioni i formuar paraprakisht nga kryetari i Komunës së Gostivarit me Aktvendimin nr. 22-980/12 nga dt. 27.03.2023 vit, në përbërje: Sefedin Bilalli ida, Bekim Aliu ida, Katerina Anastasoska ida dhe

www.gostivari.gov.mk
info@gostivari.gov.mk
tel. +389 (0) 42 213 511
fax. +389 (0) 42 214 406

Јасер Чајали д.и.а, изготви Записник од Јавниот Увид со бр. 22-980/13 од 28.03.2023 година и Мислење по Јавниот Увид 22-980/14 од 29.03.2023 год., по што комисијата констатира дека нема забелешка во изработката на Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистичкиот план изработена од страна на Друштво за планирање, проектирање, градежништво, трговија и услуги ″ПРО - ИНЖИНЕРИНГ″ ДОО – Тетово.

Градоначалникот на Општина Гостивар по извршениот увид на приложената документација и извршената Стручна Ревизија од страна на Друштво за планирање, проектирање и инжинеринг „ПРОСТОР“ ДОО Куманово со технички број 71/22 од Февруари 2023 година , констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 62 став (10), (Сл.Весник на РСМ бр. 32/2020) и го издава **Решението** како во диспозитивот.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Потврда , барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Потврда до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

anëtarët e jashtëm: Vera Poposka ida dhe Jaser Çajali ida, pregaditën Procesverbal nga Shpallja Publike me nr. 22-980/13 nga 28.03.2023 vit dhe Mendimin pas Shpalljes Publike me nr.22-980/14 nga 29.03.2023 vit , me çrast komisioni konstatoi se nuk ka vërejtje në përpunimin e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik të përpunuar nga Shoqata për planifikim, projektim, ndërtimtari, tregëti dhe shërbime “PRO-ENGINEERING” SHPK –Tetovë .

Kryetari i Komunës së Gostivarit pas këqyrjes në dokumentacionin e parashtruar me kërkesën dhe Revizioni profesional të kryer nga Shoqata për planifikim, projektim dhe inzhinjering “ PROSTOR ” SHPK Kumanovë, me numër teknik 71/22 nga Shkurti i vitit 2023, konstatoi se kërkesa është me bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 62 paragrafi (10), (Gaz. Zyrtare e RMV nr. 32/2020) dhe është sjellë **Aktvendimin** sikurse në diapozitiv.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Vërtetimi, kërkuesi mundet të parashtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të këtij Vërtetimi deri te ministri i cili udhëheq me organin e administrates shtetërore kompetent për kryerjen e punëve në sferën e rregulimittë hapësirës.

Kryetari i Komunës
Градоначалник
Arben Taravari

Arben Taravari
Digitally signed by Arben Taravari
Date: 2023.04.24 12:29:30 +02'00'