



Бр.22-2297/5  
22.01.2024  
Гостивар

Nr. 22- 2297/5  
22.01.2024  
Gostivar

Градоначалникот на Општина Гостивар, решавајќи по барањето на Друштво за трговија и услуги. „ УРБАН БИЛД “ ДООЕЛ – Скопје, и предлогот за одбрување на Планската Програма од страна на претходно формирана Комисијата со Решение под број 22-2297/2 од . 27.12.2023 г. , врз основа на член 44 став (7) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.32/2020 и 111/2023), го издава следното:

Kryetari i Komunës së Gostivarit, duke vepruar pas kërkesës së Shoqatës për tegëti dhe shërbim “ URBAN BILD “ SHPKNJV – Shkup dhe propozimit për lejim të Plan Programës nga ana e Komisionit të formuar paraprakisht me Aktvendimin nën numrin 22-2297/2 nga dt 27.12.2023 vit, në bazë të nenit 44 paragrafi (7) nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz. Zyrtare e RMV nr. 32/2020 dhe 111/2023), jep siç vijon:

### РЕШЕНИЕ

Се одобрува **Планска програма** изработено од Друштво за трговија и услуги. „ УРБАН БИЛД “ ДООЕЛ – Скопје со техн. бр. 0801-876/23 од Јануари 2024 година. за изработка на **ДУП за дел од Блок 2, Четврт „А“ - Урбана Едница „ Центар “, КО Гостивар 2 - Општина Гостивар.**

### AKTVENDIM

Lejohet **Plan programa** e punuar nga Shoqata për tegëti dhe shërbim “ URBAN BILD “ SHPKNJV –Shkup me nr. Tekn. 0801-867/23 nga Janari i vitit 2024 për përpunimin e **PDU-së për pjesë të Bllok 2, Kuarti “А” - Njësia Urbane “Qendër” , KK Gostivar 2 - Komuna e Gostivarit.**

### Образложение

Барателот Друштво за трговија и услуги. „ УРБАН БИЛД “ ДООЕЛ – Скопје, поднесе барање за одобрување на Планска програма за изработка на **ДУП за дел од Блок 2, Четврт „А“ - Урбана Едница „ Центар “, КО Гостивар 2- Општина Гостивар**, со техн. бр. 0801-876/23 од Јануари 2024 година, со плански опфат од **1.81 Ха**

### Arsyetim

Kërkuesi Shoqata për tegëti dhe shërbim “ URBAN BILD “ SHPKNJV –Shkup, ka parashtruar kërkesë për lejimin e Plan programës për përpunimin e **PDU-së për pjesë të Bllok 2, Kuarti “А” - Njësia Urbane “Qendër” , KK Gostivar 2 - Komuna e Gostivarit**, me nr. Tekn. 0801-876/23 nga Janari i vitit 2024 , me përfshirje planore prej **1.81 Ха**

Со барањето ја приложи следната документација и докази:

Me kërkesën ka parashtruar dokumentacionin dhe dëshmit siç vijojnë:

- Планска програма за изработка на **ДУП за дел од Блок 2, Четврт „А“ - Урбана Едница „ Центар “, КО Гостивар 2 - Општина Гостивар.**

- Plan programa për përpunimin e **PDU-së për pjesë të Bllok 2, Kuarti “А” - Njësia Urbane “Qendër” , KK Gostivar 2 - Komuna e Gostivarit.**



Комисијата формирана од Градоначалникот на Општина Гостивар со Решение бр.22-2297/2 од 27.12.2023 год., во состав: Сефедин Билали дия, Беким Алиу дия, Катерина Анастасоска дия и надворешните членови: Валентина Попоска дия и Васил Петкоски дия по проучувањето на приложената документација со барањето и извршениот увид, констатира дека барањето е основано и **Планската програма може да се одобри**. Истото го потврди со Предлог одобрување на Планската програма со бр.22-2297/4 од 18.01.2024.

Градоначалникот на Општина Гостивар по извршениот увид на приложената документација со барањето и предлог од Комисијата за урбанизам констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.32/2020 и 111/2023). Врз основа на тоа, а согласно член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање се донесе **Решение** како во диспозитивот.

#### УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Решението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

Komisioni i formuar nga Kryetari i Komunës së Gostivarit me Aktvendimin nr. 22-2297/2 nga dt. 27.12.2023 vit, në përbërje: Sefedin Bilalli, ida, Bekim Aliu, ida, Katerina Anastasoska ida dhe antarët e jashtëm: Valentina Poposka ida dhe Vasil Petkoski ida, pas shqyrtimit të dokumentacionit të parashtruar me kërkesën dhe këqyrjes së realizuar, konstatoi se kërkesa është e pranueshme dhe **Plan programa mundet të lejohet**. Të njëjtën e vërtetojnë me Propozimin për lejimin e Plan programës me nr. 22-2297/4 nga 18.01.2024.

Kryetari i Komunës së Gostivarit pas kryerjes së këqyrjes në dokumentacionin e parashtruar me kërkesën dhe propozimin nga Komisioni për urbanizëm konstatoi se kërkesa është me bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz. Zyrtare e RMV nr. 32/2020 dhe 111/2023). Në bazë të saj, dhe në pajtim me nenin 44 paragrafi (7) nga Ligji për planifikim urbanistik është sjellë **Aktvendimi** si në diapozitiv.

#### UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE :

Kundër këtij Aktvendimi, kërkuesi mundetë parashtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të këtij Aktvendimi deri te ministri i cili udhëheq me organin e administrates shtetërore competent për kryerjen e punëve në sferën e rregulimit të hapësirës.

Градоначалник  
Kryetari i Komunës  
**Arben Travari**