



Бр.20-1346/5
29.07.2024
Гостивар

Nr. 20- 1346/5
29.07.2024
Gostivar

Градоначалникот на Општина Гостивар, решавајќи по барањето на Друштво за производство, трговија и градежништво "ПРО ИНЖЕНЕРИНГ" ДОО експорт –импорт Тетово, и Предлогот за одбрување на Планската Програма со бр. 20-1346/4 од 26.07.2024 година од страна на претходно формирана Комисијата за урбанизам, а врз основа на член 44 став (7) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.32/2020 и 111/2023), го издава следното:

Kryetari i Komunës së Gostivarit, duke vepruar pas kërkesës nga Shoqata për prodhim, tregëti dhe ndërtimtari "PRO INZHINERING" SHPK eksport – import Tetov dhe Propozimit për lejimin e Plan Programës me nr. 20-1346/4 nga 26.07.2024 vit nga ana e Komisionit për urbanizëm të formuar paraprakisht, dhe në bazë të nenit 44 paragrafi (7) nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz. Zyrtare e RMV nr. 32/2020 dhe 111/2023), jep siç vijon:

РЕШЕНИЕ

AKTVENDIM

Се одобрува **Планска програма** изработено од Друштво за производство, трговија и градежништво "ПРО ИНЖЕНЕРИНГ" ДОО експорт –импорт Тетово со техн. број 04-36/2024/2 од Јули 2024 година за изработка на **измена и дополна на ГУП за Блок 26, како и изработка на ДУП за дел од Блок 26-26а како обединета постапка, КО Гостивар 1** - Општина Гостивар.

Lejohet **Plan programa** e punuar nga Shoqata për prodhim, tregëti dhe ndërtimtari "PRO INZHINERING" SHPK eksport – import Tetovë, me numrin Tekn. 04-36/2024 nga Korriku i vitit 2024 për përpunimin e **ndryshimit dhe plotësimit të PGJU-së për Bлок 26, si dhe përpunimin e PDU-së për pjesë të Bлок 26-26a si procedurë e bashkuar, KK Gostivar 1** - Komuna e Gostivarit.

Образложение

Arsyetim

Барателот Друштво за производство, трговија и градежништво "ПРО ИНЖЕНЕРИНГ" ДОО експорт –импорт Тетово, поднесе барање за одобрување на Планска програма за изработка на **измена и дополна на ГУП за Блок 26, како и изработка на ДУП за дел од Блок 26-26а како обединета постапка, КО Гостивар 1** - Општина Гостивар, со техн. бр. 04-36/2024/2 од Јули 2024 година, со површина на планскиот опфат за измена и дополна на ГУП за Блок 26 од **16.154 Ха** и површина на планскиот опфат на ДУП за дел од Блок 26-26а од **10.3 Ха**.

Kërkuesi Shoqata për prodhim, tregëti dhe ndërtimtari "PRO INZHINERING" SHPK eksport – import Tetovë, ka parashtruar kërkesë për lejimin e Plan programës për përpunimin e **ndryshimit dhe plotësimit të PGJU-së për Bлок 26, si dhe përpunimin e PDU-së për pjesë të Bлок 26-26a si procedurë e bashkuar, KK Gostivar 1** - Komuna e Gostivarit, me nr. Tekn. 04-36/2024 nga Korriku i vitit 2024, me sipërfaqe të përfshirjes planore të **PGJU-së për Bлок 26 prej 16.154 Ha** dhe sipërfaqe të përfshirjes planore të **PDU-së për pjesë të Bлок 26-26a prej 10.3 Ha**.



Со барањето ја приложи следната документација и докази:

- Планска програма за изработка на **измена и дополна на ГУП за Блок 26**, како и **изработка на ДУП за дел од Блок 26-26а како обединета постапка, КО Гостивар 1 - Општина Гостивар.**

Комисијата формирана од Градоначалникот на Општина Гостивар со Решение бр.20-1346/2 од 10.07.2024 год., во состав: Сефедин Билали дја, Беким Алиу дја, Катерина Анастасоска дја и надворешните членови: Вера Попоска дја и Јасер Чајали дја по проучувањето на приложената документација со барањето и извршениот увид, констатира дека барањето е основано и **Планската програма може да се одобри.** Истото го потврди со Предлог одобрување на Планската програма со бр.20-1346/4 од 26.07.2024.

Градоначалникот на Општина Гостивар по извршениот увид на приложената документација со барањето и предлог од Комисијата за урбанизам констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.32/2020 и 111/2023). Врз основа на тоа, а согласно член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање се донесе **Решение** како во диспозитивот.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Решението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

Me kërkesën ka parashtruar dokumentacionin dhe dëshmit siç vijojnë:

- Plan programa për përpunimin e **ndryshimit dhe plotësimin të PGJU-së për Bllok 26, si dhe përpunimin e PDU-së për pjesë të Bllok 26-26a si procedurë e bashkuar, KK Gostivar 1 - Komuna e Gostivarit.**

Komisioni i formuar nga Kryetari i Komunës së Gostivarit me Aktvendimin nr. 20-1346/2 nga dt. 10.07.2024 vit, në përbërje: Sefedin Bilalli, ida, Bekim Aliu, ida, Katerina Anastasoska ida dhe antarët e jashtëm: Vera Poposka ida dhe Jaser Çajali ida, pas shqyrtimit të dokumentacionit të parashtruar me kërkesën dhe këqyrjes së realizuar, konstatoi se kërkesa është e pranueshme dhe **Plan programa mundet të lejohet.** Të njëjtën e vërtetojnë me Propozimin për lejimin e Plan programës me nr. 20-1346/4 nga 26.07.2024.

Kryetari i Komunës së Gostivarit pas kryerjes së këqyrjes në dokumentacionin e parashtruar me kërkesën dhe propozimin nga Komisioni për urbanizëm konstatoi se kërkesa është me bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz. Zyrtare e RMV nr. 32/2020 dhe 111/2023). Në bazë të saj, dhe në pajtim me nenin 44 paragrafi (7) nga Ligji për planifikim urbanistik është sjellë **Aktvendimi** si në diapozitiv.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE :

Kundër këtij Aktvendimi, kërkuesi mundetë parashtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të këtij Aktvendimi deri te ministri i cili udhëheq me organin e administrates shtetërore competent për kryerjen e punëve në sferën e rregullimit të hapësirës.

в.д. Градоначалник
u.d.Kryetari i Komunës

Valbon Limani

Valbon
Ljimani

Digitally signed
by Valbon Ljimani
Date: 2024.07.29
15:06:09 +02'00'

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

КО ГОСТИВАР 1
Размер 1: 1000



Гостивар

Изготвил геод. стручно лице:
Ендрит Сулејмани
дипл. инж. по геод. и геоинф.