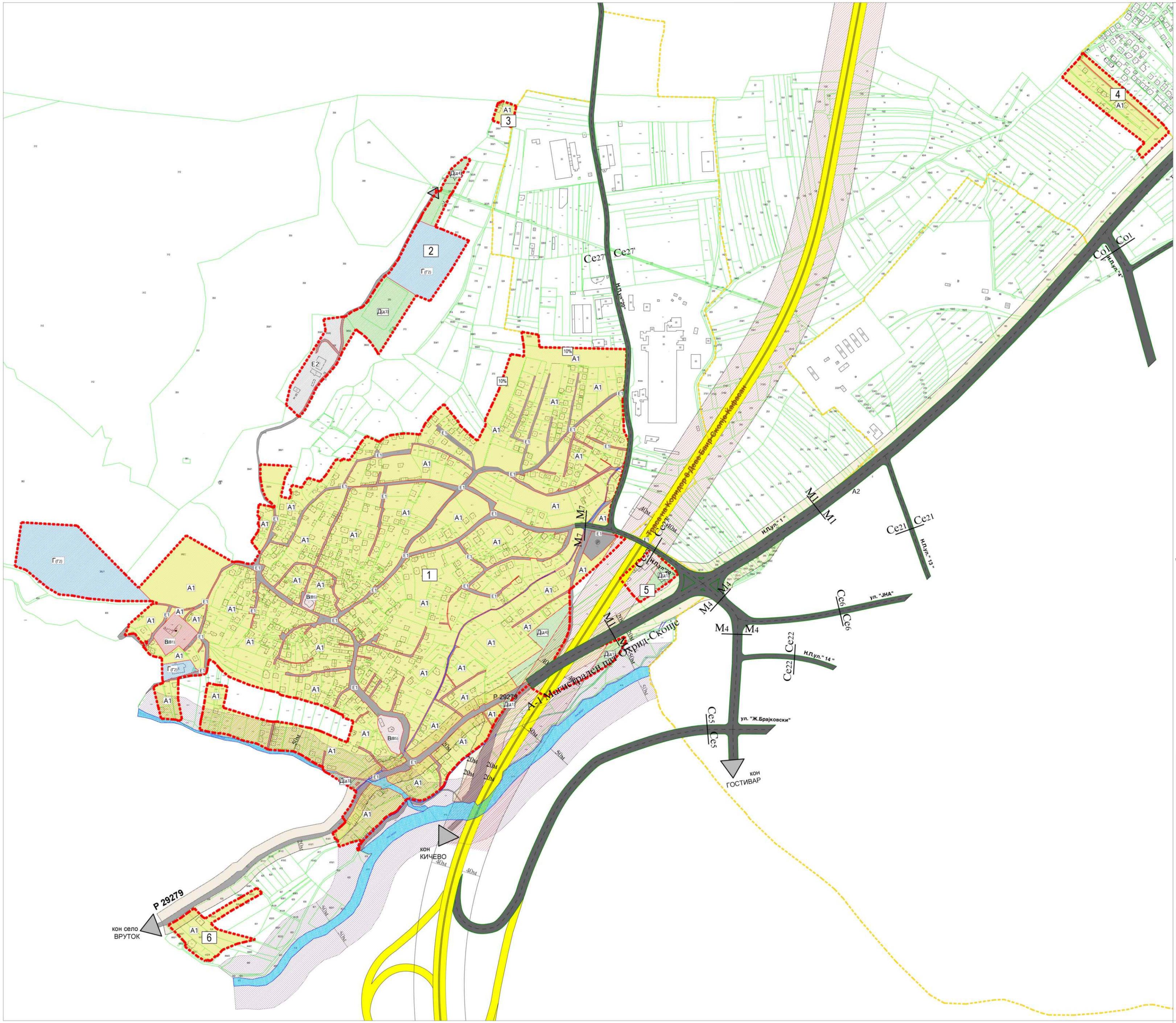
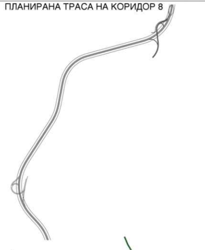
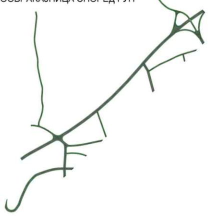


ПЛАНИРАНА ТРАСА НА КОРИДОР 8



СООБРАЌАЈНИЦА СПОРЕД ГУП

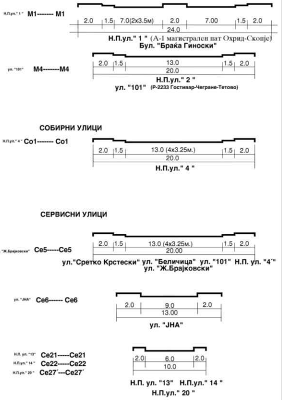


ПРОФИЛИ НА ГРАДСКИ СООБРАЌАЈНИЦИ

МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ

СОБИРНИ УЛИЦИ

СЕРВИСНИ УЛИЦИ


Н.П.ул." 1 " M1------- M1
2.0 1.5 7.0(2х3.5м) 2.0 7.00 1.5 2.0
24.0
Н.П.ул." 1 " (А-1 магистрален пат Охрид-Скопје)
Бул. "Браќа Гиноски"
ул. "101" M4-------M4
2.0 1.5 13.0 1.5 2.0
20.0
Н.П.ул." 2 "
ул. "101" (Р-2233 Гостивар-Чегране-Тетово)
Н.П.ул." 4 " Co1------- Co1
2.0 1.5 13.0 (4х3.25м.) 1.5 2.0
20.0
Н.П.ул." 4 "
ул. "Ж.Брајковски" Ce5-----Ce5
2.0 1.5 13.0 (4х3.25м.) 1.5 2.0
20.00
ул."Сретко Крстески" ул. "Беличица" ул. "101" Н.П. ул. "4'"
ул. "Ж.Брајковски"
ул. "JНА" Ce6------ Ce6
2.0 9.0 2.0
13.00
ул. "JНА"
Н.П. ул. "13" Ce21-----Ce21
Н.П.ул." 14 " Ce22-----Ce22
Н.П.ул." 20 " Ce27'---Ce27'
2.0 6.0 2.0
10.0
Н.П. ул. "13" Н.П.ул." 14 "
Н.П.ул." 20 "

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ

	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА (ХА)	ПРОЦЕНТ НА ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА ВО ОДНОС НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	ПРОЦЕНТ НА ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО ОДНОС НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ
1	А ДОМУВАЊЕ	А1- Домување во станбени куќи	54.25	75.8%	75.8%
3	В ЈАВНИ ИНСТРИТУЦИИ	В1- Образование и наука В5- Верски институции	0.88	1.2%	1.2%
4	Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА СЕРВИСИ	Г2- Лесна незагадувачка индустрија	4.79	6.7%	6.7%
5	Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	Д1- Парковско зеленило Д3- Спорт И рекреација Д4- Меморијални простори	3.33	4.7%	4.7%
6	Е ИНФРАСТРУКТУРА	Е1- Комунална инфраструктура/сообраќај/ Е2- Комунална супраструктура резервоари за вода	6.87	9.6%	9.6%
7	🟦	Водотек / река јаз /	0.35	0.5%	0.5%
8	🟥	Заштитен појас на Коридор 8	1.08	1.5%	1.5%
Вкупно:			71.54	100.0%	100.0%

ЛЕГЕНДА:

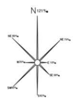
- А ДОМУВАЊЕ
  - А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ РЕЖИМ
- В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ
  - В1 - ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
  - В5 - ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ
- Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА, СЕРВИСИ
  - Г2 - ЛЕСНА НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Д ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
  - Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
  - Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
  - Д4 - МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ
- Е ИНФРАСТРУКТУРА
  - Е1 - СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА /АСФАЛТИРАНИ СООБРАЌАЈНИЦИ/ /НЕАСФАЛТИРАНИ УЛИЦИ,ПАТЕКИ,ПРИСТАПИ/
  - Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА / резервоари за вода/
- ЗП ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕКА ВАРДАР И ЛЕШНИЦА (50m)
- ЗП ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р 29279 (20m)
- ЗП ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА АВТОПАТ А2 (20m)
- ЗП ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА КОРИДОР Г8 (40m)
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА- СООБРАЌАЈНИЦА СПОРЕД ГУП НА ГОСТИВАР
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА- СООБРАЌАЈНИЦА СПОРЕД ГУП НА ГОСТИВАР
- ВОДЕНИ ПОВРШИНИ /Река Вардар/водотеци/канал,јаз/

ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ЗДУЊЕ
К.О.ЗДУЊЕ
-ОПШТИНА ГОСТИВАР-

ГРАНИЦА НА ОПФАТ НА СЕЛО, НАМЕНСКИ ЗОНИ И ОЗНАЧЕНИ ТРАСИ ЗА ОСНОВНИ ВЛЕЗНО ИЗЛЕЗНИ ПРАВЦИ ВО СЕЛОТО

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност	Катност	Максимална висина до венец
А1 -домување во станбени куќи	70%	до 1.8	П+2+Пк	10.2м
В1 -образование и наука	70%	до 1.4	П+1	Согласно АУП
В5 -верски објекти	70%	до 1.4	П+1	Согласно АУП
Г2 -Лесна незагадувачка индустрија	60%	Согласно АУП	Согласно АУП	Согласно АУП
Д1-Парковско зеленило				
Д3 -Спорт и Рекреација	70%	до 1.4	П+1	Согласно АУП
Д4 -Меморијални простори				
Е1 - Комунална инфраструктура -согласно проект за инфраструктура				
Е2 - Комунална супраструктура	Согласно ИП	Согласно ИП	Согласно ИП	Согласно ИП

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност	Катност	Максимална висина до венец
А1 -домување во станбени куќи	70%	до 1.8	П+2+Пк	10.2м
В1 -образование и наука	70%	до 1.4	П+1	Согласно АУП
В5 -верски објекти	70%	до 1.4	П+1	Согласно АУП
Г2 -Лесна незагадувачка индустрија	60%	Согласно АУП	Согласно АУП	Согласно АУП
Д1-Парковско зеленило				
Д3-Спорт и Рекреација	70%	до 1.4	П+1	Согласно АУП
Д4 -Меморијални простори				
Е1 - Комунална инфраструктура -согласно проект за инфраструктура				
Е2 - Комунална супраструктура	Согласно ИП	Согласно ИП	Согласно ИП	Согласно ИП



▪▪▪▪▪▪▪▪▪	......ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГУП-ГОСТИВАР
■■■■■	......ГРАНИЦА НА ОПШТ АКТ П=71.543 ха

25 50 75 100 125m 250m M=1:2500

ПРОЕКТИРА	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ,ИНЖИНЕРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР	УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дип.гр.инж.	
НАРАЧИТЕЛ	ЕЛС - ОПШТИНА ГОСТИВАР		
ДОНЕСУВАЧ	ЕЛС - ОПШТИНА ГОСТИВАР	ФАЗА ОПШТ АКТ	
ПЛАН	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО **ЗДУЊЕ** ОПШТИНА ГОСТИВАР		
ПРИЛОГ	ГРАНИЦА НА ОПФАТ НА СЕЛО ,НАМЕНСКИ ЗОНИ И ОЗНАЧЕНИ ТРАСИ ЗА ОСНОВНИ ВЛЕЗНО ИЗЛЕЗНИ ПРАВЦИ ВО СЕЛОТО	РАЗМЕР: 1:2500	ТЕХ.БР. 27 / 2016

ПЛАНЕР	СОРАБОТНИК	СОРАБОТНИК	ДАТА:	ПРИЛОГ:
Снежана Ангелкоска дип.инж.арх. Овластување бр.0.0055 Попоска Вера дип.инж.арх. Овластување бр.0037	Дренуша Фидани маг.инж.арх.	Насуф Саити дип.гр.инж. Овластување бр В2 0251	ДЕКЕМВРИ 2016	04