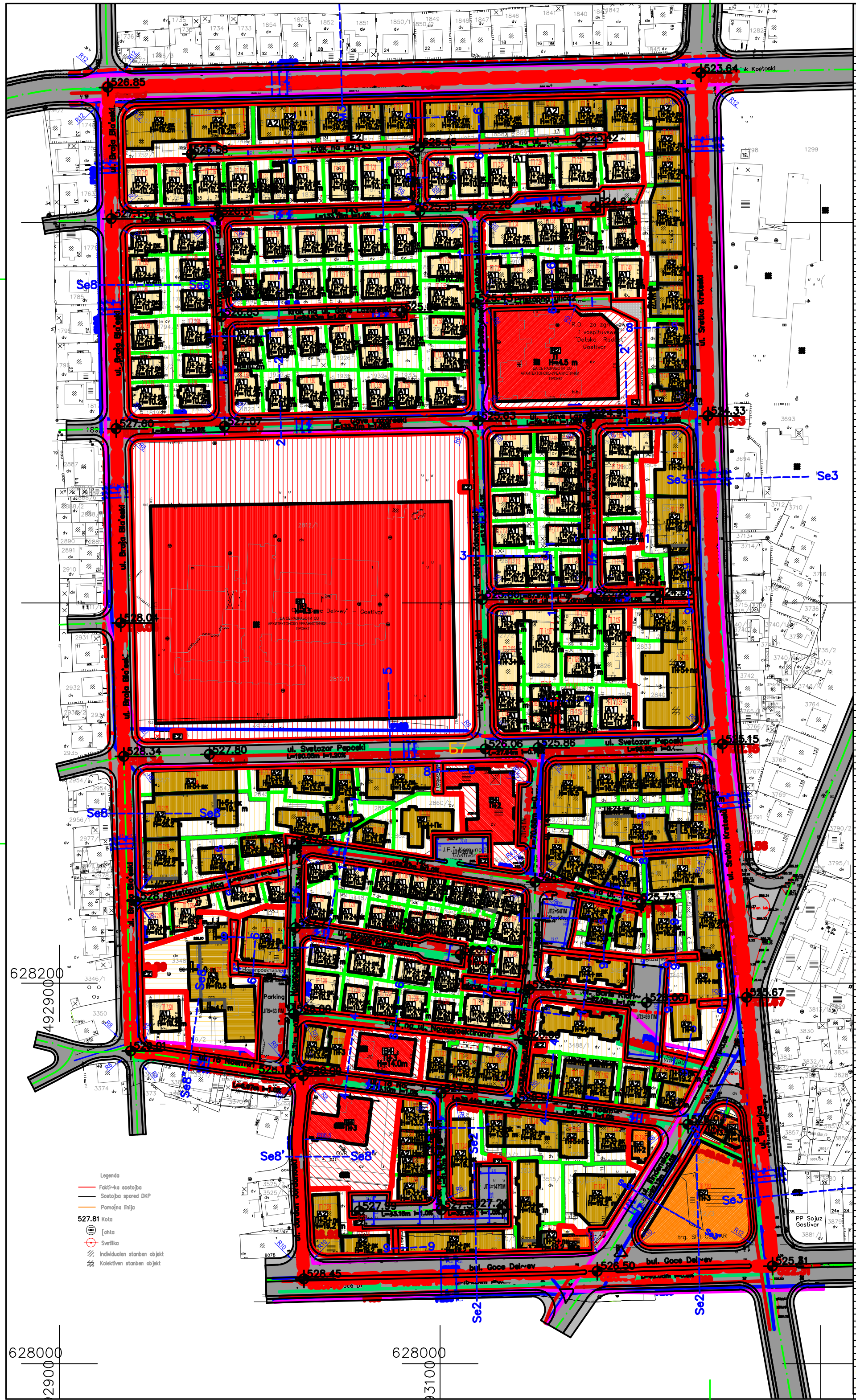

ЛЕГЕНДА:

- У-1.1 ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П=18,95ха (189481.07m2)
- У-1.4 ГРАНИЦА НА БЛОК
- У-3.1 РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- У-3.2 ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- У-4.1 ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- У-4.2.1 ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- У-4.2.2 ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ПАСАЖИ
- У-4.3 ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- У-5.1 ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- У-5.2 ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
- ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
- ГРУПНО ДОМУВАЊЕ
- ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЦЕНТРИ
- ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ
- ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
- ОСНОВНО ОБРАЗОВАНИЕ
- ДЕТСКА ГРАДИНКА
- ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ
- У-6.1.1ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОСТОЈНИ
- У-6.1.2 ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПЛАНИРАНИ
- У-6.2.1 ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПОСТОЈНА
- У-6.2.2 ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- У-6.3.1 АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПОСТОЈНА
- У-6.3.2 АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- У-6.5.1 ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА
- У-6.5.2 ЕЛЕКТРИКА ПЛАНИРАНА
- У-6.6.1 ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ
- У-6.6.2 ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПЛАНИРАНИ
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- ЈАВЕН ПАРКИНГ
- ТРАФОСТАНИЦИ
- СООБРАЌАЈНИЦА: РАЗДЕЛНО ЗЕЛЕНИЛО, КОЛОВОЗ, ВЕЛОСИПЕДСКА ПАТЕКА, ТРОТОАР
- ПЕШАЧКА УЛИЦА
- ПЕШАЧКА ПАТЕКА
- ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

БЛОК 7		189481.07	18.95ха	100%
Ознака	Намена на површини	П(м²)	П(ха)	%
А	ДОМУВАЊЕ	97606.70	9.76	51.5%
	А1 Домување во станбени куќи	47835.26	4.78	
	планирани објекти	46932.29	4.69	
	постојни објекти	902.97	0.09	
	А2 Домување во станбени згради	46898.06	4.69	
	планирани објекти	38089.39	3.81	
	постојни објекти	8808.67	0.88	
	А3 Групно домување	2872.38	0.29	
	дом за стари лица	2872.38	0.29	
Б	КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	3246.22	0.32	1.7%
	Б2 Големи трговски единици	2764.78	0.28	
	постојни објекти	2311.24	0.23	
	планирани објекти	453.54	0.05	
	Б4 Деловни простори	295.53	0.03	
	постојни објекти	295.53	0.03	
	Б6 Хотелски комплекси	184.91	0.02	
	постојни објекти	184.91	0.02	
В	ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	37325.7	3.73	19.7%
	В1 Основно образование	28259.47	2.83	
	В2 Детска градинка	3982.92	0.40	
	В4 Државни институции	5083.31	0.51	
	МВР	3418.51	0.34	
	Јавно претпријатие	1664.80	0.17	
Д	ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕК. И МЕМОР. ПРОСТОРИ	324.46	0.03	0.2%
	Д2 Заштитно зеленило	324.46	0.03	
Е	Е ИНФРАСТРУКТУРА	50979.99	5.10	26.9%
	Е1 Сообраќајна инфраструктура / улици, тротоари, патеки и сл./	47347.15	4.73	
	Е1 Јавен Паркинг	3386.57	0.34	
	Е2 Трафостаници	246.28	0.02	
			ВКУПНО	100.0%

- 526.04 ВИСИНСКА КОТА
- 3 — 3 ПРОФИЛ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- R12 РАДИУС
- ПАДОВИ
- БЛОК ЗА ОЗНАКА НА Г.ПАРЦЕЛА
- Б7 ОЗНАКА НА БЛОК

КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЗА УЕ „ЦЕНТАР“ А БЛОК 7
ГОСТИВАР
ОПШТИНА ГОСТИВАР

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

M=1:1000

proekt pro
dru[tvo za prostorno i urbanisti~ko planirawe GOSTIVAR

nara~atel:	ОПШТИНА ГОСТИВАР
plan:	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УЕ „ЦЕНТАР“ А, БЛОК 7, ГОСТИВАР ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2016-2021
prilog:	СИНТЕЗЕН ПЛАН
planer:	Vasil Petkoski dia ovl.br.0054 Valentina Poposka dia ovl.br.0078
sorabotnici:	Sij~e Trifunovska dia Blagoja Anastasieski dgi
razmer: 1:1000	teh. broj: 20/16
data: Септември 2020	prilog br.: 6
upravitel:	Valentina Poposka dia